

ISSUE 23

LIFE 中環

CENTRAL HOLDING GROUP



CENTRAL

北城中“芯”就是财富中心

北城中“芯”城市地标综合体 耀·世·登·场

缤纷商业 | 挑高商办 | 旗舰办公



0551. 6469 9999

中国·合肥 阜阳北路与泉河路交口



主办：中环控股集团

总编：李梦琳

责任编辑：邓可可、李欢

封面提供：高飞《午后的屏山小景》

地址：合肥市经济技术开发区繁华大道 12227 号中环控股集团大厦 A 座

电话：0551—63855880

传真：0551—63876010

邮编：230601



044

004/ 卷首语 /EDITORIAL
以责任担当 绘时代蓝图

005/ 人物志 /PEOPLE
头版人物_爱德华·玛斯瑞拉：以五十余年零碳之路 创新世界环保新面貌
世纪回眸_践行绿色发展 守护生态自然
时代印记_链接“双碳” 中环再出发

014/ 专题·守正鼎新 领航未来 /SPECIAL TOPIC
相遇格林 点亮仲夏之梦
传承北大精神 回归教育本真
振兴样板 共富乡村
布局新赛道 培育新动能

023/ 资讯潮 /INFORMATION
特别报道_奋进新征程 喜迎二十大
光影中环 抗疫掠影
项目风采_追光成长 繁华绽放
耀世启幕 献礼城市封面
品质服务 守护幸福



041

037/ 品鉴汇 /NOVED
价值解读_北城新中“芯”：繁华新地标
风格鉴赏_理想归处 循江而行
设计时代_诗意田园 自然交融

047/ 生活风 /LIFESTYLE
中环达人秀_徐建达：“金融才俊”的价值创造
玩转中环_打动味蕾的幸福感
潮流提案_“型”动潮流 绽放美学

059/ 品艺苑 /ART
艺术评论_传播文化艺术 引领时代精神 塑造文化品格
艺术画廊_第五届新徽派艺术新锐培养计划提名展导师作品赏析

067/ 中环会 /CLUB OF CHG
科普之窗_对话“新冠” 我们被“偷走”的这三年
业主天地_从上海到合肥——疫情无情 人间有爱
美好中港 我们的家
芋头情节
亲子乐园_90后带娃记



048



016

032

以责任担当 绘时代蓝图

历史总是在回望中意味深长，每一个美好瞬间都历历在目。18年前，中环控股集团诞生于安徽庐州大地上；13年前，《LIFE 中环》首刊面向全国发行；3年前，中环控股集团赴港股上市，成功对接国际资本市场，崭新的“中环梦”冉冉升起。中环控股集团如同雨后春笋，具蓬勃生机，怀凌云之志，在时代大潮中，以惊艳之姿，乘风破浪，鼓桨前行，终获辉煌。

时逢百年未有之大变局，全球新冠肺炎疫情肆虐。我们迎难而上，稳中求变，带着刀刃向内，以自我革新的魄力，在变局中开新局，于危机中育先机。融合产业优势，我们持续战略布局低碳新能源、大健康产业新赛道，携同京东、腾讯云、中科新松、国药、孚尧、中清新能源等战略合作伙伴，积极探索将企业成长与政策导向、环境安全、生命健康和社会担当相协同的有机结合之路。在原有产业转型实现创新升级的同时，战略布局新兴产业，谱写中环控股集团高质量发展的新篇章。

中环控股集团始终将“责任”作为自身的企业文化，坚持经济效益与社会效益相并行的发展之路。通过全体中环人的共同努力，我们成功荣列“中国民营企业社会责任百强榜（2021）”，入选“中国民营企业社会责任优秀案例（2021）”，实现安徽民营企业相关荣誉零的突破。如今，我们已经主导和参与了160多场次公益慈善活动，公益慈善捐款已累计达8600万元。绿色新能源等产业的创新升级、以人为本的企业文化、优质的产品与服务、积极践行的公益慈善之路都充分展现了对社会的责任和担当。建设责任企业，助力责任中国。“责任”二字升华了中环人的精神品格，也为中环注入了更加强大的发展动能，成为我们迈向未来的重要支撑。

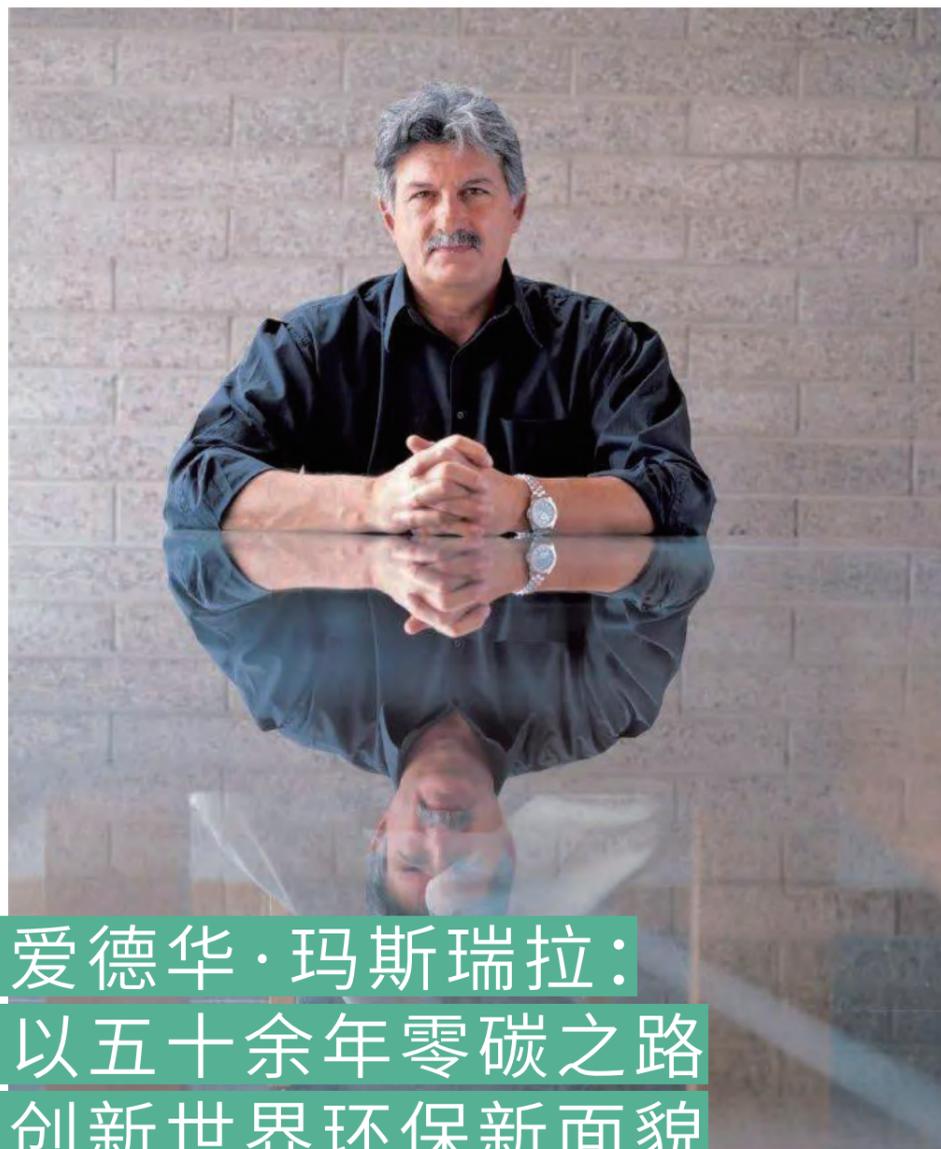
百舸争流，奋楫者先；千帆竞发，勇进者胜。中环控股集团将以新时代中国特色社会主义思想为引领，始终保持奋斗的姿态，以强烈的责任感，在时代的答卷上从容落笔。继续坚持“新发展理念”，以更灵活的机制，更高效的管理，更大胆的创新，打造新的生态系统，用实干兑现“建设美好城市新生活”的庄严承诺，实现属于中环人执着而深切的宏伟愿景。

忆回首，十八载芳华，弹指一挥间。中环控股集团坚持初心，坚实了自身的价值和意义。抬望眼，融世界大潮，绘宏伟蓝图。中环控股集团牢记使命，在新的征程中，实现经济效益与社会效益两手抓，在新的产业赛道上，不负韶华，奋力前行，必将迎来又一轮的春华秋实。●

中环控股集团董事长

卷首语

PEOPLE
人物志



EDWARD MAZRIA

爱德华·玛斯瑞拉： 以五十余年零碳之路 创新世界环保新面貌

一次次艰辛探索，开拓视野；一个个创新理论，震惊业界。他用五十余年零碳之路，掀起“绿色”浪潮，守护绿色家园。他就是爱德华·玛斯瑞拉，“净零碳”理念的开拓者和守护者，以一位建筑师的责任和使命，创新世界环保新面貌。

文 / 李欢

机缘巧合 运动员到建筑师的跨界

提起爱德华·玛斯瑞拉，大多数人的第一印象是他那 1.98 米的身高。大概是身高带来了优势，高中时代的玛斯瑞拉勤于练习篮球，成为当地最好的运动员之一，并在一场全明星赛上，被普拉特学院的篮球教练发现，当场获得深造的机会。也正是这个机会，为玛斯瑞拉“五十余年零碳之路”埋下了伏笔。

普拉特学院位于纽约的布鲁克林，以艺术、工程和建筑等专业出名。当时的玛斯瑞拉虽然对建筑学没有深入了解，但因为喜爱绘画，最终还是选择了建筑专业。

和当今的建筑系学生一样，上世纪 60 年代的课业也非常繁重。热爱学习的玛斯瑞拉一边通过打篮球结识新朋友，一边努力完成学业。整个大学期间，玛斯瑞拉成绩一路向好，并在 1962 年的 NBA 新人秀中大显身手。当时，他是全美得分和篮板最多的球员之一。

大概是目睹了战争的惨烈，完成学业后，玛斯瑞拉并没有在其喜欢的篮球领域深耕发展，而是带着“促进世界和平和友谊”的美好愿景，开始了建筑设计生涯。

勇于探索 关注前瞻性领域

玛斯瑞拉是一个充满使命感的人，纵观其人生，处处充满巧合。按照他的原话，“就像碰碰车，撞上了另一辆车，然后改变了方向”。比如学习建筑，比如打篮球。这些巧合刺激着他寻求冒险，并抓住看似“无限”的机会。

上世纪 70 年代，在申请加州大学伯克利分校教职的过程中，玛斯瑞拉获得了俄勒冈大学讲授太阳能建筑的机会。那时的他，对太阳能建筑领域还知之甚少，为此，他用了六个月的时间准备。他到阿尔伯克基，找到一位来自桑迪亚国家实验室的工程师帮助讲解有“太多公式”的太阳能教科书，并在其帮助下设计和建设了一栋被动式太阳能房，为后面的教学打下基础。

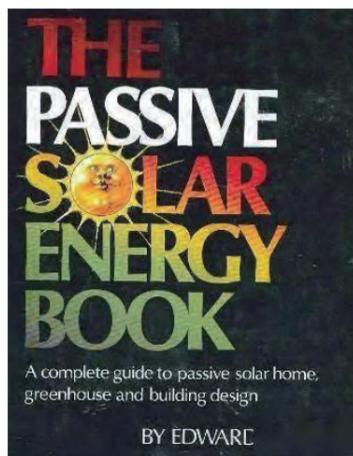
1979 年，他发布了美国第一本被动式太阳能建筑设计专著，前瞻性提出利用太阳能的模式并设计相关程序。位于北卡罗来纳州的芒特艾里公共图书馆便是这一理念的标志性作品，斩获美国能源部公共建筑奖和美国建筑师协会设计奖。

在不断探索的过程中，玛斯瑞拉逐渐意识到，要想真正的改善人类生存环境和条件，仅仅靠他一个人是远远不够的。于是，他将更多的时间和精力放在建筑和气候变化的议题上，呼吁更多人从设计理念出发，改善建筑和环境之间的关系。

震惊业界 发表《建筑师制造了污染》

玛斯瑞拉一生发表过许多具有建设性的言论。其中最著名的要数 2003 年时他在《大都市》杂志上发表的题为《建筑师制造了污染》的封面文章。

“建筑业消耗了美国 48% 的能源，每年排放 7 亿吨温室气体，超过了工业与交通运输产业。按此趋势，到 2020 年美国的能源消耗会在当前基础上再增长 37%……”文章



通过引用联邦政府的数据证明：在美国，建筑产生了几乎一半的温室气体排放量，居所有产业之首。而这一期的杂志封面图片也骇人震撼：三根由建筑图纸卷成的烟囱，正向天空喷吐着黑烟。从视觉上将紧张感拉满。

“我们将建筑活动消耗电力、钢铁、水泥等物的数据一一相加，得出的结果令人难以置信，可是计算过程毫无差错。”于是，他得出“建筑业是气候变化的一个主要因素，同时也是重要的解决措施”这一结论。

玛斯瑞拉的调查结果，无疑令整个建筑界震惊。在其号召下，越来越多的建筑师开始重视建筑与气候之间的关系，并自愿承担起减排责任。“建筑师们接受多年的职业训练，只为将世界变得更美好。他们希望造出让人们称赞的、有贡献的建筑。”玛斯瑞拉说，“因此当这个群体意识到，自己并未让世界变得更好，反倒成了温室效应的罪魁祸首时，他们立刻就要行动起来改变这一状况”。

创新理论 提出“净零碳”概念

“绿水青山就是金山银山”，这句深富内涵、极具韵味的经典论述和重要理念最早是时任浙江省委书记的习近平同志于 2005 年创造性提出的。现已成为中国人民耳熟能详的“金句”，润物无声地融入到人民的日常生活之中。

当然，绿色生态发展，往往不是一个人一个区域的努力能做到的。世界的另一端，同样注重环保的玛斯瑞拉，将《巴黎协定》所制定的“将全球平均气温升高控制在 2 摄氏度以内”的目标，与建筑领域全面消除碳排放紧密联系在一起，于 2006 年发起了一项倡议：《2030 挑战》。其主要内容是呼吁建筑企业与政府行动起来，将未来新建建筑的化石燃料使用、温室气体排放、总体能耗降低到当地平均水平的 70%。随着时间推移，这一百分比会逐年增高，目标是到 2030 年时全球所有新建建筑都全面采用低隐含碳材料，摒弃化石燃料并使用可再生能源，达成碳中和。这一构想被概括为“净零碳”理念。

带着这样的一份倡议书和愿景，玛斯瑞拉与他创建的公益组织——建筑 2030 开始四处宣讲，鼓励企业、协会签署《2030 挑战》。终于，在 2007 年，美国国会通过了《能源独立与安全条例》并由总统签署生效。此条例的第 433 条要求全美范围内所有的新建建筑与既有建筑的大型翻新工程都必须符合《2030 挑战》所提出的环保要求。到 2015 年，相关调查显示美国的建筑物运营所产生的碳排放量较 2005 的水平已经降低了 30.4%。

在美国本土取得阶段性成果后，玛斯瑞拉开始将目光投向世界。同时，“净零碳”的目标与手段也产生了变化。

2014 年，建筑 2030 与国际建筑师联合会组织圆桌会议，出台了《2030 挑战》的升级版文件——《2050 当务之急》。与即将召开的巴黎气候变化大会相呼应，新的倡议书一针见血地指出全球 70% 的碳排放集中在城市，而其中又以建筑活动为主要来源。《2050 当务之急》动员签约国各尽所能地支持建筑业低碳化、无碳化，并且争取到 2050 年实现所有新旧建筑物的脱碳化、零排放。文件一出台，便有 124 个国家的建筑师协会签名加入。

在《2050 当务之急》的设计中，全世界所有未建的、在建的、既有的建筑物都被纳入了环保改造的范围中。为达成这一宏伟目标，建筑 2030 改变策略，转而鼓励企业“以购买代替自产”，大规模引入可再生能源来维系建筑运转。玛斯瑞拉表示，传统的零能

耗建筑难以适应当下的建筑趋势，因为目前世界范围内的建筑物都在向高层化发展，其修长的“身型”无法提供足够多的表面空间来安装太阳能电池板或风电装置，唯有通过外部购买来解决。

年复一年，可再生能源领域进展、增速和竞争力已超过其他燃料，获得了良好的成绩。据《2020 年全球可再生能源现状报告》统计，2019 年共有 143 个国家推动可再生能源发电政策。当年年底，可再生能源发电占全球发电比例更是超过了 27.3%。其中，多个国家的太阳光电及风力发电量占国家总发电量的 30% 以上。在中国，随着产业的持续发展，以及“西电东输”等基础设施的到位，“净零碳”的未来已不是一个空想。

大国担当 诠释环保领导力

全球变暖背景下，极端气候在世界各地频频上演，世界各国空前团结地站到了统一战线上。作为发展中大国，中国更是成为世界环境保护中一股崛起的力量。尤其是在美国退出《巴黎协定》后，勇担大国责任，展现大国担当。

2015 年 10 月 22 日，由中国勘察设计协会建筑设计分会和美国建筑 2030 共同发起、52 家国际公司和国内公司联合签署《2030 挑战——全球低碳城市和建筑发展（中国）倡议》。中国这一最大的发展中国家开始接纳“净零碳”理念，其效率之高、决心之强令外国友人惊叹。

“原先由美国主导的领导权在它退出以后形成了真空，中国、印度等政府都站了出来，说‘由我来领导’”。在回忆与《中国倡议》的故事时，玛斯瑞拉表现出的是对中国及中国企业的赞叹与钦佩。早在 2013 年，玛斯瑞拉就起草了《中国倡议》。他首先从在中国有业务展开的美国建筑企业开始，鼓励他们签署倡议书。“我花了 2 年时间，仅仅说服 24 家企业加入。2015 年，我来到中国推广《中国倡议》时，仅 3 个月时间里就征集到了 28 家中国企业的签名。你知道他们和我怎么说的吗？他们说‘当中国人决心要做一件事情的时候，没人能比他们更快’”。

如今，《中国倡议》不仅仅囊括越来越多的中外设计企业，还以“建筑设计新挑战：净零碳设计研讨会”为契机，为世界各地“净零碳”倡导者和拥护者提供了交流的机会与平台。

“为什么选择中国？因为在别的地方需要好几年才能做成的事，在这里花了 3 个月就达成了。”玛斯瑞拉解释道，“如果中国以同样快的速度接受了‘净零碳’设计标准，那么到那时候，它便成为了真正意义上的全球领袖”。

而今，玛斯瑞拉的脚步还未停下。绿水青山也定会成为每个人的美好家园。●



践行绿色发展 守护生态自然

时代的发展和进步，离不开思想的变革，更离不开理论的实践。在探寻绿色发展路径的过程中，各行各业涌现出一批批先锋人物，他们或从系统思维出发，从源头减碳；或将规划与建筑双线并重；又或是在技术与机制上双面并举。共同守护生态自然。

编辑 / 苏幕遮

把光伏写在建筑艺术上的 布道者·徐宁

泛在建筑技术有限公司首席技术官 / 高级建筑师

法国思想家雨果曾说：人类没有任何一种重要的思想不被建筑艺术写在石头上。

新时代下，将建筑艺术与能源思想融合，颠覆性地改变建筑只能耗费能源的历史的设计师徐宁，则是把光伏写在了建筑艺术上。

大抵是东南大学建筑学专业硕士的学习经历，让徐宁耳濡目染了中国现代建筑学学科发源地的创新思想，早在 2005 年，他就已经开始关注太阳能发电技术的发展。不久后，在应邀到南京大学做报告时，徐宁毫不吝啬地将自己提出的建筑能源集成的概念首次分享给大众。在对建筑与建筑能耗以及建筑产能之间关系的认识不断完善的过程中，徐宁形成了自己的“建筑进化论”理论体系。



创新难，实践更难。光伏在建筑上的应用，要想被认可，除产能功能外，还要满足使用功能及美学需求等。作为光伏与建筑之间的布道者，徐宁首先要解决的是建筑化，是让光伏系统与建筑融为一体，而不是附生上去的不伦不类的一部分。带着这种思想，一个新的理念在他的脑海中诞生：光伏建筑一体化。科威特的 Warba 保险公司总部大厦、上海世博会配套项目——东滩湿地公园以及山东日照高新技术产业开发区的一栋研发楼，均是其成功实践，也是他对光伏建筑探索之路的贡献。

作为建筑艺术的实践者，徐宁是一个善于思考的人，更是一个付诸实践的人，他在国内多项光伏建筑一体化的首创实践和 BIPV 光电建筑等领域 30 多年的创新经验，是将自己对建筑与能源的思考不断地写在雨果所说的“石头”上，更为光伏建筑“春天”的到来奠定基础。



致力于城市更新的 践行者·卫宏涛

HATCH Architects 汉齐建筑联合创始人 / 设计总监

用想象力和创造力为生活赋能，提升时间和生命的品质，是建筑师的使命，更是青年建筑师卫宏涛不懈奋斗的动力。

持续跟进城市建设发展需要，剖析新的宏观政策下城市更新的机会点，助力构筑更美好、更可持续发展的城市，卫宏涛站在世界建筑设计发展潮流前峰，兼容世界建筑设计理念。后疫情时代，卫宏涛提出了新空间 + 新体验 + 新生活的城市更新“三新赋活”理念及未来城市更新研究 8 大趋势（当地特色、紧凑集约、立体复合、创新集聚、活力魅力、高效便捷、绿色生态和智慧融合），以人为设计出发点，把绿色、健康、生态的理念带入其作品中，构建具有持续幸福感的“微型城市”。位于粤港澳大湾区的中科健康创新生物产业园，就描绘了这样的新图景。

以绿色梯田作为灵感来源，犹如层层退台的建筑聚落，突出

了生态、健康、绿色自然的设计理念；以圆弧形倒角处理四周，使之与城市和谐共生；同时，在底部采用骑楼空间设计，尊重和传承当地文脉。打破了“方盒”式刻板格局。

双碳背景下，为打造可持续发展的“微环境”，卫宏涛更注重对“绿色”的思考。协调建筑物与周围环境，最大化利用自然资源，以极高要求的建造标准和丰富多样的功能性空间，打造一座工作生活两相宜，24 小时充满活力的“微型城市”。为来此工作和生活的科创人员提供健康的“微环境”。

中科项目的落地，对于卫宏涛来说，不仅仅是一个典型案例，更是其美好愿景的有力推进。为卫宏涛“用创造力的设计赋能工作和生活，打造出有持续幸福感的空间，继续为城市发展作出自己的贡献”的规划输出动力。



绿色产业领域的 深耕者·施海仁

安徽中盛绿色产业集团有限公司董事长 / 总经理

创业之初，施海仁将企业发展选择定位在环保领域，主要聚焦在污水治理和水资源保护方面。凭借敏锐的市场观察力，他将目光锁定安徽，并决定放手一搏。

2009 年，年仅 28 岁的他，成立了中盛水务发展有限公司，主营市政污水总包。仅三个月就收获了一笔 1000 多万元的项目订单。这给施海仁带来了极大的信心，也正式开启了他的环保之路。

现实总是残酷的。“此后几年，业务体量上不去”“花了一年多时间，开车把安徽 17 个地市都跑遍了”。面对发展中的困境，他用一次次调研，换来对行业全新的认识：污水处理行业仍然是朝阳产业，正在持续向上发展。

行业向好，企业更需要找准契机。施海仁通过借船下海，做进口污水处理设备代理，很快便与几个著名国际品牌达成合作。出于对市场痛点的全面了解和准确把握，创造性地研发出基于高效沉淀池及反硝化深床滤池的深度处理工艺包系统，成为国内为数不多的拥有自己核心技术和服务能力的水务提标改造高端一体化设备服务综合供应商。

趁着国家对环保愈发重视的东风，凭着“设备供应 + 整合服务”模式中的核心技术设备供应与服务能力，中盛水务一路披荆斩棘，业务从合肥做到安徽、上海，直至辐射长三角。

发展离不开创新。2018 年初，为抢占市场，施海仁再次创业，走上转型之路，这次的目标是拥有自己的核心产品、核心技术。

说干就干。重新给企业进行战略定位：做环保水务领域智能化装备和智慧化方案提供商。围绕这一定位，加大研发投入，组建研发团队；与诸多高校院所合作，成立研发机构。

而今，中盛水务已发展成为全国首家推出面向环保水务领域智能巡检机器人的企业，拥有几十项国家专利，年收入数亿元。

“从区域性公司拓展到全国性公司，以高科技企业规划上市，确保企业健康可持续发展，打造精美中盛。”作为环保水务、智能信息、轨道交通等绿色产业领域的深耕者，谈及未来，施海仁充满信心。●





链接“双碳” 中环再出发

自“双碳目标”被提出以来，减排降碳成为社会各界的共识，布局新能源成为许多企业转型和发展的方向之一。“十四五”时期是落实碳达峰、碳中和目标的关键期，中环控股集团战略锚定，加速布局绿色低碳建筑及新能源赛道，为转型发展蓄动能，稳步助力践行“双碳”目标。

文 / 李欢 张念念

初夏时节，浙江新田铺田园康养综合体风景秀丽，生态宜人。今年的农忙季，田野里劳作的身影，除了播种的农户，还有紧张筹备 800 亩农光互补光伏发电项目的人员。这是中环控股集团发展农光互补项目，同时兼顾满足农业发展和生产需要的重要尝试。等年底建设完工，这片生机勃勃的田野，将有一个全新的模样，变身“蓝色硅谷”的诞生地，成为绿色能源输出的“心脏”。实现项目促进和效益提升。

唯有改变，才是不变。2021 年 10 月，国务院发布《关于完整准确全面贯彻新发展理念做好碳达峰碳中和工作的意见》和《2030 年前碳达峰行动方案》。两个重要文件的相继出台，共同构建了中国碳达峰、碳中和及“1+N”政策体系的顶层设计。大力发展可再生能源，加快规划建设大型风电光伏基地项目是国家的发展目标，也是企业发展的机遇。

兵贵神速。早在 2021 年，中环控股集团就已开始布局绿色低碳建筑及新能源赛道。并于 2022 年初与孚尧能源科技（上海）有限公司及上海宝碳新能源环保

科技有限公司订立意向书，共同整合光伏发电站及光伏新能源资源，拓展低碳发展及低碳产业链投资市场等。

着眼未来低碳及新能源产业的巨大市场和发展机遇，国家绿色能源产业政策的不断鼓励和持续向好，中环控股重点布局低碳新能源及光伏科技领域，将充分发挥上市公司的资金优势、人才优势和资源优势，凭借着深厚的技术积累和完整的产业链布局，整合上游新能源电池生产和组件生产，下游光伏电站建设及长期运维业务。并通过提供先进的光伏新型发电系统及储能技术服务，建设专业的集中式及分布式光伏电站，实现城市光伏建筑一体化，大幅度提高光电转化效率，深度践行绿色低碳新能源发展理念。

新时代，赋予民营企业新的责任和使命。追溯中环控股践行绿色发展的开端，要从 2016 年说起。那年，中环控股开拓创新，以节能和环保为风向标，启动中环杭萧绿色建筑产业项目，把“绿色”融入建筑全生命周期，共筑绿色装配式建筑美好未来。

起步早，所以发展快。如今，中环控

股不仅可以供应绿色低碳及环保建筑材料，应用于绿色建筑及地产领域，同时还配以科学化管理和先进的技术，以绿色建筑及施工达到低碳及绿色环保目标，实现绿色低碳的生态人居建筑开发。

竞速绿色低碳建筑及新能源赛道的背后，是自身转型发展的需要，也是国家“双碳”工作推进的大势所趋。未来，中环控股将进一步拓展产品生产，以高效能产品拓宽新市场、新赛道。一方面，利用自身绿色建筑领域技术优势，在下游光伏电站建设领域深耕发力，建设专业的集中式电站及分布式电站，助力城市公共服务及工业领域获取低价高效的清洁能源。另一方面，利用自身及战略合作伙伴在光伏电站领域深厚的运营经验及管理经验，实现从组建生产至电站运维在内的全产业链运营，成为国内领先的光伏领域综合供应商。

做好光伏建筑一体化建设，加快构建清洁低碳、安全高效的现代能源体系，稳步助力践行“双碳”目标，中环控股将在“绿色低碳”大道上，走出更加多元的发展路径。●



专题

SPECIAL TOPIC

守正 鼎新 领航 未来

澎湃激昂的历史进程从哪里开始

江心弄潮的时代先锋就从哪里出场

在一次次时代审视和自我对谈中

我们重塑看世界的角度与深度

十八载，是初心不改、责任在肩的郑重承诺

十八载，是转型创新、开创未来的崭新起点

紧扣时代脉搏，在发展浪潮中不断探索

澎湃动力，生生不息

多元有度，远见无疆

相遇格林 点亮仲夏之梦

走进童话世界，追逐缤纷光影，邂逅完美假期。中环控股集团旗下中环格林童话世界斥巨资升级打造沉浸式夜景灯光，以夜上格林的浪漫氛围，将童话世界的梦幻场景一一再现。

文 / 屈明会



SUMMER TIME



夜幕降临，华灯初上，漫步于500亩园区中，感受麦穗灯海、萤火虫花海、呼吸泡泡灯、流浪星球等互动体验场景的灿若星辰。游客或驻足观赏，或拍照纪念，为夜间的格林童话更添独特韵味。

小时候追着萤火虫跑的梦在这里变成现实。夜空清澈，光影璀璨，摩天轮下的萤火虫灯海宛如繁星。金灿灿的“麦田”一望无际，株株麦穗闪烁光芒，仿若星海散落麦田之中，把你带进秋天的田野间。流浪地球下带你穿越奇幻星空，感受静谧夜空下闪耀着的宇宙星河世界。满园灯海，星星点点，像是坠入银河，沉入童话梦境。

童话不远，欢乐很近。这个夏天，来临泉中环格林童话世界，做童话世界里的“野孩子”，共赴一场专属仲夏的浪漫之约。●



露营，仿佛一夜之间就占据了所有社交媒体的头条。有人说，露营热是在全球疫情影响下产生的必然现象，但实际上这只是当代都市人找到的一种与自然和谐相处的模式。



这里有最完美的草坪，有清风，有快乐。夜幕降临，灿烂的灯光，更为这场发生在童话世界里“没有房子的游戏”画上点睛之笔。



传承北大精神 回归教育本真

文 / 杨帆

朱永新先生在《我的教育理想》一书中这样描述：理想的学校应该是一所所有特色的学校，一个有品位的学校；有一支创新型的、有活力的教师队伍；应该拥有一批善于探索，具有良好习惯的学生……孩子们在这里常欢乐、常惊奇，主动地探索，健康地成长。

承载希望，点燃梦想。依托北京大学核心品牌优势，践行学科知识和综合能力并重的理念，在教育模式上大胆探索，北大新世纪阜阳附属学校，以高品质幸福学校，促进学生们内涵发展，托举美好未来。

北大专家领航 品牌师资团队

古有“孟母三迁择邻而居”，今有家长“冲刺起跑线”。从古至今，教育一直都是每个家庭规划的重中之重。而教师则是学校的第一资源，在潜移默化中影响着孩子的成长与未来。

北大新世纪阜阳附属学校，从北大新世纪教育集团选聘著名专家、学者组成教学管理团队；选拔国内、省级、市级优秀教师，深挖国内优秀的学科带头人、骨干教师、教学能手，组建一支实力雄厚的高水平师资队伍。同时，引进国内外先进的教育理念和科学管理方法，致力于打造先进的、独具特色的素质教育模式。为学子的成长保驾护航。



多项措施并举 夯实基础课程

两千年前，孔夫子就曾提出“因材施教，有教无类”。每一个孩子都是独一无二的，提优辅弱，尊重差异，分层教学，因材施教，便是北大新世纪阜阳附属学校“幸福教育”的体现。

一方面，通过完备的教研制度，打造高品质课堂，确保学习的高效。另一方面，教师将根据学生的学习能力进行针对性教学，让不同成绩段的学生都能得到很好的提升；同时，利用课后时间重点帮扶后进生夯实基础，帮助学习能力强的学生更快提升。



SCHOOL EDUCATION



兴趣课程多元化 注重个性发展

多元培养，才能多元成才。注重培养学生的兴趣爱好，致力于构建多元化课程，北大新世纪阜阳附属学校赋能每一个孩子成为最好的自己。

各学部均开设了丰富多彩的兴趣选修课程，包括射箭、网球、啦啦操、美术、围棋、篮球等共计30余门。从幼儿园开始，每个学期学生都可以根据个人兴趣选修两门课程，并在本学段内掌握两项体育、艺术或科技特长。

SCHOOL EDUCATION

活动平台多样化 提升综合能力

“双减”政策的实施，让孩子们拥有更多探索未知的机会。丰富多彩的文化活动，不仅是精神文化的积淀，更促进内涵发展。

艺术节、读书节、科技节、运动会四大主题活动贯穿整个学年。夏令营、研学旅行、冬令营、游园会等伴随学生成长。丰富多彩、各具特色的学科活动，搭建了多样化平台，引导学生学会思考、学会合作，发挥生态个体作用的同时，在实践中体验，在体验中成长。



SCHOOL EDUCATION

全员育人导师制 助力学生成长

“大学之道，在明明德”，立德才能树人。以爱心与耐心浇灌，增加生命的宽度和厚度。

为每位学生分配教师，建立成长跟踪档案，记录学生在校的学习、生活、心理健康、德育、家校沟通等多方面情况，使教师真正成为学生思想的引领者，生涯的引导者，心灵的呵护者，学业的辅导者，生活的指导者，家长的合作者。北大新世纪阜阳附属学校实行的“全员育人导师制”教育模式，实现全员育人、全程育人、全面育人，引领学生全面健康发展。

因材施教、创新变革、因时聚焦，让每个孩子都成为独一无二的追梦者。在北大新世纪阜阳附属学校，北大精神生生不息，“为每个孩子终生幸福奠基”。●



振兴样板 共富乡村

文 / 赵娱

乡村的夏季，恬淡又舒缓。目光所及，远处绵延的山脉，延伸出无边的翠绿。脚边尽是茂密又多姿多彩的农作物，仿佛置身于“绿野仙踪”。而这，就是专属浙江新田铺田园康养综合体的美丽风景。如今，中环控股集团已将浙江新田铺田园康养综合体打造为国家农村产业融合发展示范园、国家农业科技园区，大力发展区域品牌农业。从田间地头到餐桌，新田铺农产品电子化供应链体系，唱响了一曲提振地区经济、促进乡村振兴的高歌。

构建数字平台 培育新经济模式

RURAL
VITALIZATION



随着经济社会不断发展，人民群众对高质量绿色农产品的需求日益增长，成为不可小觑的消费力量。以国家农业“十四五”规划为宏观指导，以物联网建设开发为契机，以“政府推动、公益服务、市场运营”为动力，乘“信息促生产、信息壮产业、信息保安全、信息惠民生”为基本目标的政策东风，新田铺农业数字化供应链应运而生。

由资深供应链专家及销售运营团队组成，新田铺农业数字化供应链致力于打造从田间地头到餐桌的新田铺供应链体系。从供应链到配送，在建立自己完整的物流体系的同时，用安全、健康、绿色的农产品和最优的价格与服务来回馈民众。

项目计划种植香椿、芦笋、香菜、冰草等精品蔬菜达万亩。搭建新田铺数字化供应链平台，实现“线上+线下”新零售品牌。项目落成之后每年将产生5至15亿的直接销售收入，带动当地农民用工约60至150万个生产工时，解决劳动就业5000人以上，为当地老百姓每年带来1.8至2.3亿的收入；同时随着农业供应链数字化的深入发展，将产生超100亿的平台交易。

激活内生动能 带动农业现代化发展

RURAL
VITALIZATION

发挥优势，奋发前行。新田铺农业数字化供应链通过引进现代设施农业、生态农业、智慧农业中的核心技术资源，推动农业全产业链条数字化、网络化、智能化。

依托 Priva 云平台，建设数字农业智慧物联网系统，投用后，能够为农作物提供适宜的生长环境和精准的营养供给，时刻保持农作物的良性生长，实现现代先进科技与农业产业的融合发展。

同时，借助公司核心技术资源，通过大数据联通城乡市场，将时令农副产品快速输入城市，也将先进的数字农业新理念播撒到田野乡间，使之在产品生产、销售和乡村治理等领域落地。

数字化智能化的供应链体系为高品质农产品打造高效的上行渠道，通过树立优质农产品质量品牌，提高农产品的附加值，促进农产品优质优价正向激励机制的建立，形成了“质量越高-消费者越满意-农户收益越高-改善和精致生产-提供更多高质量农产品”的正向循环。



强化数字赋能 构筑美好新图景

RURAL
VITALIZATION



新田铺的田野上，一片美好图景正徐徐展开。园区建设与农业种植业、农产品加工、康养产业等重点培植项目结合，打破土地制约，引导农户、家庭农场、农业企业规模集聚，调整种植结构，提高产品附加值，提升示范园品牌农业的规模效益。

抖音、快手、头条等线上渠道及线下供应链渠道齐头并进，打造面向全国的放心农产品（新田铺子）销售平台，打通乡村与城市贸易赛道，实现真正意义的一二三产业多维度融合的中心企业闭环。

如今，结合示范园内部休闲农业资源、乡村旅游资源，发挥“农业+”的综合带动作用，提高农产品附加值，推动产业链相加、价值链相乘、供应链相通“三链重构”，使得新田铺成为了“网红”打卡地，在带动农民致富之路上，再度向前迈进。

产业发展的同时，富民惠民，新田铺农业数字化供应链打通了一条绿水青山就是金山银山的转化通道。全方位践行乡村振兴战略，新田铺农产品电子化供应链将在衢州大地上持续开花结果，让所有踏入这片土地的人们相信，它未来可期。●

布局新赛道 培育新动能

编辑 / 李欢

在实施“十四五”规划的关键之年，中环控股以科学、适宜的前瞻研判，布局新赛道、下好先手棋、再造新优势、汇聚新动能、跑出加速度，不断谱写经济高质量发展的中环新篇章。

布局低碳新能源版图

NEW TRACK

“双碳”背景下，向宽而行。中环控股业务版图向低碳新能源扩张，与孚尧能源科技（上海）有限公司及上海宝碳新能源环保科技有限公司订立意向书，整合光伏电站及光伏新能源资源、拓展低碳发展及低碳产业链投资市场等，以合作共建更具优势的低碳新能源网络。

此番布局，融合中环控股绿建光伏一体化技术、金融服务、资产投资及业态资源整合等领域的综合实力及竞争优势，孚尧能源科技及宝碳在光伏电站及智能生产基地、低碳产业综合服务开发及营运能力，以实现绿建光伏一体化业务。同时，在原有基础上进行叠加效益，继续多元化增长态势，凸显在绿建光伏等环保赛道的行业聚焦。



大健康业务再下一城

NEW TRACK

大健康领域是近年来发展最快最有潜力的行业之一。中环控股与无锡海鹰医疗科技股份有限公司及国药控股医疗器械有限公司订立合作协议，聚焦超声无创治疗系统相关业务。

此次加码，将借助海鹰医科的高新技术和超声波、超导技术的民用领域领先地位，世界 500 强企业国药控股的重要医疗器械业务载体等优势，助力中环控股在健康及医疗业务领域再创新篇，实现“多元化”战略部署稳步前进。



把脉餐饮供应链赛道

NEW TRACK

选新行业、提振前景，中环控股投资的“好这口 24 小时城市美食街”落地杭州，首创的餐饮 + 菜场模式，从田间到菜场再到餐厅及居民家中，新鲜、便宜、优质、安全、可追溯。

好这口模式成功落地，标志着中环控股餐饮供应链蓝图已徐徐展开，正奋楫为餐饮行业规范化、连锁化不断贡献自身力量。下阶段，好这口将以 24 小时营业的标准店，服务于周边居民，通过提供餐饮和菜场服务，实现对杭城居民的全供应链覆盖。在良好的经营与发展基础上，计划 2023 年布局 IPO。●



资讯潮

INFORMATION

世界很大

斗转星移间繁衍不息

芸芸众生中的你只是一个过客

世界很小

百味陈杂却丰富多姿

通过镜头就可以拉近你我的距离

奋进新征程 喜迎二十大

“抓党建、聚合力、促发展、筑和谐”，中环控股集团党委始终立足公司实际，落实全面从严治党要求，抓好抓实党建活动，切实做好“两个覆盖”与“双创两提升”工作。充分发挥党组织的政治核心、战斗堡垒和党员的先锋模范作用，促进公司生产经营和管理工作全面发展。

文 / 方焯

推进双向培养机制 严格入党考察把关

中环控股集团党委高度重视员工的培养与发展新党员工作，每年都严格按照“控制总量、优化结构、提高质量、发挥作用”的总要求，坚持党章确定的申请入党条件，始终把政治标准放在首位，结合各支部工作实际，建立党员双向培养机制：把骨干员工培养成党员、把优秀党员培养成公司管理人员。充分提高党员素养，改善党员队伍结构，发挥党员的先锋模范作用，党组织的战斗堡垒作用，并解决员工队伍建设和人才培养问题。2022年度计划培养入党积极分子3名，发展党员3人。



图 | 中环控股集团机关党支部开展关于发展对象的群众谈话



图 | 中环控股集团党委会进行关于入党职工情况讨论

表彰优秀榜样 树立模范党员

在庆祝中国共产党成立101周年之际，中环控股集团党委在红色教育基地召开表彰会议，对优秀共产党员和优秀党务工作者进行表彰。激励士气，鼓舞干劲，每一次表彰，都是一次对党员队伍的检阅，是每个共产党员对自身的一次反省和激励。此次表彰大会，增强了党员的荣誉感和成就感，进一步激发了广大党员投身企业发展和为民族复兴奋发工作的热情，有助于营造学习典范、争创典型的良好氛围。



图 | 2021年度评出的优秀共产党员、优秀党务工作者合影

凝心聚力抗疫情 一线慰问暖人心

中环控股集团党委深入防控疫情的前沿，慰问奋斗在防疫一线的中环志愿者们，代表中环控股集团向经开区芙蓉社区捐赠物资。面对严峻的新冠肺炎疫情，中环志愿者们积极响应，舍小家顾大家，主动请缨，奔赴一线、抗击疫情，体现了不惧风险、勇于担当、甘于奉献的无私精神，增强了团队的凝聚力和向心力，展现出了中环人的良好风貌！



图 | 中环控股集团党委书记为防疫一线员工分发慰问品



图 | 中环控股集团党委向芙蓉社区党委捐赠防疫物资，助力社区防疫工作



图 | 中环控股集团党委慰问商管公司防疫一线员工



图 | 中环控股集团党委慰问物业公司防疫一线员工

赴红色教育基地 重温入党誓词

为庆祝中国共产党成立 101 周年和喜迎党的二十大胜利召开，鼓励广大党员同志缅怀革命先烈，传承革命精神，教育党员干部“不忘革命初心、牢记历史使命”，中环控股集团党委组织全体党员前往红色爱国主义教育基地，开展以“追寻红色足迹、践行初心使命”为主题的庆“七一”党建活动。



图 | 全体党员在李克农故居前合影

全体党员来到了位于巢湖岸边的“李克农故居”，跟随现场解说人员，参观了李克农将军故居陈列馆，听取了李克农将军生平事迹的生动讲解。一个个惊心动魄的革命事件，一幅幅记录历史的图片、一件件革命烈士的遗物，诉说了李克农将军在中共隐蔽战线的情报工作中做出的丰功伟绩。



图 | 全体党员参观李克农故居

在党委书记李梦琳的带领下，全体党员在南山烈士陵园英雄纪念碑前庄严宣誓，重温入党誓词。牢记初心使命，加强自身党性修养，全体党员接受了深刻洗礼。大家纷纷表示，要认真学习革命先烈们“对党无比忠诚、对人民无私奉献、不畏艰险、英勇斗争”的精神，在今后的工作和学习中，从自身做起，发挥模范带头作用，严格要求自己，加强思想修养，以更加饱满的热情，更具务实的作风干好本职工作。



图 | 全体党员重温入党誓词

光影中环 抗疫掠影

山河无恙，不敌世间温情。在一次次新冠疫情狙击战中，全民万众一心，守望相助。跨越难关，我们传递每一份光与热；温暖不惧，我们珍藏每一瞬笑与泪。那些与中环息息相关的珍贵光影记忆，让我们相信前路光明、城市有爱、抗疫必胜。

编辑 / 邓可可



作品名称：《驰援》

作者：范晓春

“在新一轮疫情下，为助力缓解上海疫情期间物资紧缺情况，中环·新田铺第一时间筹备，爱心捐赠牛奶、面食、水果等八大品类食品和生活用品。同心抗疫，守护安康。”



作品名称：《保驾护航》

作者：赵璐

“从白天到黑夜，有艰辛有汗水。中环商管员工化身防疫志愿者为所有人‘保驾护航’。”



作品名称：《信仰》

作者：邓可可

“微风轻拂的下午，旗帜飘扬，中环·紫荆公馆小区内，大家整齐排着队伍做核酸。近日，社会经济向好消息频频，此刻脑海中不禁浮现‘人民有信仰，国家有力量，民族有希望’。”



作品名称：《中环加油，合肥加油》

作者：程裴妍

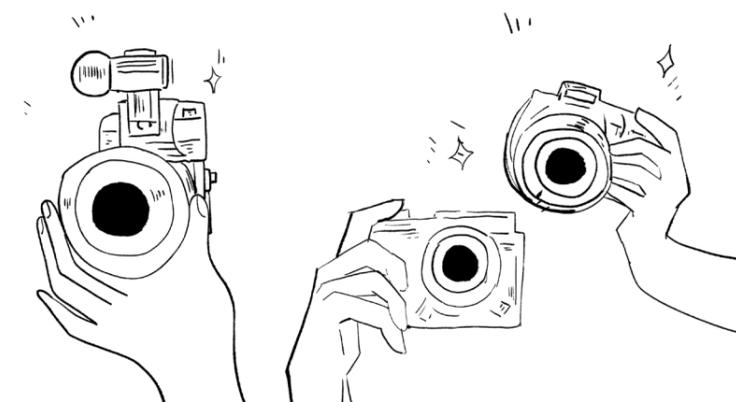
“作为中环童子军的一员，为抗疫作画一幅，祝福中环，祝福合肥。”



作品名称：《幸福回家》

作者：束蕾蕾

“中环·云邸物业同事防疫工作的日常，希望全体业主都能安心回家，幸福回家。”





作品名称：《一米线》

作者：吴雪霁

“中环·湖滨公馆核酸检测现场，可爱的小朋友遵守防疫规定保持间距，回头张望一同等待的妈妈。”



作品名称：《比心中环》

作者：张慧

“防疫工作中俏皮随拍，为中环‘比心’。”



作品名称：《温暖上门》

作者：苏风琴

“中环·紫荆公馆物业志愿者和防疫工作人员上门为无法出门的业主做核酸检测，将温暖传递。”



作品名称：《先锋抗疫》

作者：熊光华

“图片拍摄于中环·国际大厦旁的先锋广场。远望国际大厦矗立，宛若剑指高峰，蓝天白云下，核酸检测点忙中有序，愿早日‘疫’消云散。”



作品名称：《担当》

作者：葛德燕

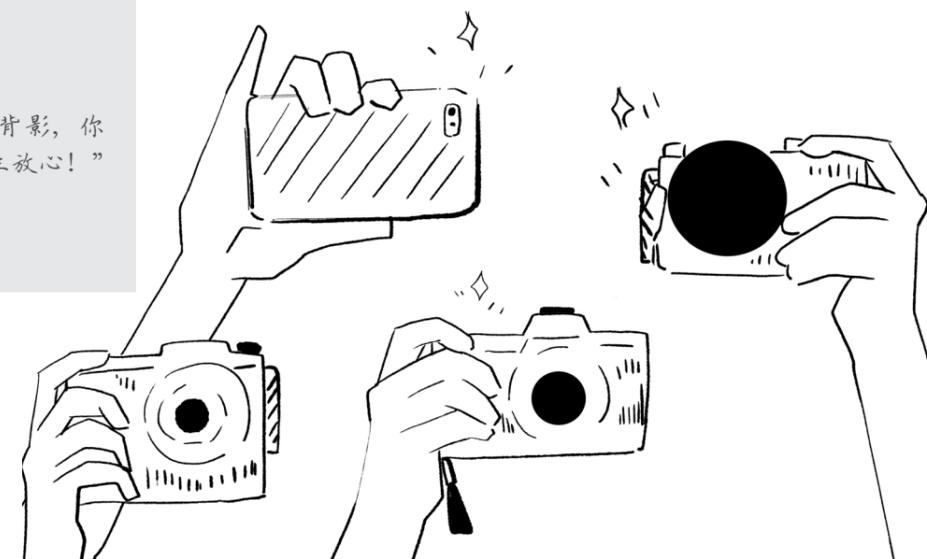
“中港物业志愿者的有力‘担当’背影，你有所呼，我必逆行，抗疫有我，业主放心！”



作品名称：《“新型”问好：进门先扫码》

作者：徐国芬

“进门问好，绿码放行。防疫生产两不误，用行动筑起中环杭萧的坚实防线。”





追光成长 繁华绽放

追光城市所向、未来所向，打造繁华，链接人与城市。每一天，中环购物中心都在上演多样风情与惊喜，以多变的商业活动形式、特色的消费空间场景、多元的娱乐品牌集群……创造着独有的记忆符号，诠释“美好生活场景”的N种想象。

文 / 胡叶蓁

CENTRAL CITY



摩登街 华丽绽放 超 11 家品牌焕彩新生

一秒穿越经典时代，中环摩登街喜迎盛大开业。经过改造后的摩登街焕发新颜，区域店铺陈列摆放整齐，一改以往，以独具韵味的崭新样貌，吸引诸多人群驻足拍照打卡。

行走于摩登街，整体装修中透露着简约整洁，个别映射年代与经典的场景显现于此，带给你眼前一亮的体验感。服饰、鲜花、文创、皮具等商品各具特色。在这里，可以尽情享受跨时空、复古范的别样购物体验。



CENTRAL CITY



云上“520”直播节盛大开启

心动 520，全民告白季。中环城首届直播节盛大开启，超 40 种品类超值好物惊喜上线。直播当日，中环城小程序观看量达 2w+，直播间热度持续不止，上架即刻售罄。

此次直播节线上线下各渠道平台同步释放，联动各大品牌派发最大优惠：小程序平台上线 5.2 元购中影电影票、99 元购价值 520 甜蜜大礼包活动，现场品牌电器、化妆品、奶茶美食券、美甲体验，星际联盟游戏币等大放送……吃喝玩乐，一应俱全。



主题活动秀 轮番上演

每一个特别的日子，中环购物中心都有特别的惊喜，主题活动秀，给你无限浪漫和满分仪式感。

甜蜜气息弥漫，巨型玫瑰花于情人节应景绽放于中环城北广场，精美礼品静悄悄地藏于玫瑰花海中等待有缘人。“如果你需要它，请带走它”自行摘取玫瑰花打卡墙前人气聚满，营造浪漫的节日氛围。

元宵佳节，花灯摇曳，在中环购物中心爱心视频墙跟远方的亲人说声：“我在合肥挺好，请你们放心！”让那些不曾当面说出口的心里话通过视频连线传递给最爱的家人，度过一个别样温暖的元宵佳节。

致敬平凡而伟大的女性力量，中环购物中心致敬全体女性同胞，表达节日爱意，现场还有气质男模派发玫瑰气球花，更有女神专属刮刮卡，刮出大奖，刮出惊喜。愿女神们不惧时光，永远美丽。



项目风采

耀世启幕 献礼城市封面

承载历史，延续未来，每一座城市都是美好生活的集合。责任中环，拓耕不息，洞察每座城市的发展需求，以一个个卓越的产品，送新生活封面，与城市共鸣未来。

文 / 施立飞 徐晓兴

匠心筑造 启幕北城新篇

中环·财富中心营销中心盛大开放



5月15日，备受全城期待的中环·财富中心营销中心盛大开放。以恢弘之势，展开一座综合体与全城的对话，续写北城中“芯”礼序。

生活的颜色，以缤纷为底色，北城，因中环而绚丽。项目据守北城政务板块，创新打造一座涵盖缤纷商业、挑高商办、旗舰办公三大业态的城市综合体，满足一站式吃喝玩乐购全方位消费场景，焕新北城商业格局，成为北城时代“芯”地标。

唯有远见者，方能执掌财富未来。中环前瞻城市跃进浪潮，匠造北城未来商业之“芯”，中心在此，财富在此。

耀世首映 激活芜湖界面

中环·公园里盛大开盘

5月28日，中环·公园里盛大开盘。这一次，全城目光聚焦于此。购房者们满怀热情与期望，纷至沓来，怀揣着对湾沚主“芯”人居生活的无限畅想，精心选择优质居所。中环·公园里不负久候，开盘即惊艳，热领湾沚人居标杆。

择一城繁华主场，纵享园林盛景于江岸之侧。中环·公园里延续生态住宅理念，双重景观园林布局，创造都荟生活中难得的领域感和归属感。集萃主城精华，以纯洋房社区，打造“城芯”恒贵资产。推窗尽揽开阔江景，成就美好本真生活，重新定义理想人居。●



品质服务 守护幸福

家，早已不再局限于建筑本身，它承载了更多对于生活的理想。每一个有幸福感的社区，都源于无数的臻心细节和守护陪伴。中港物业以“零间歇”、“零时差”、“零距离”的服务，让业主的每一个黎明，都在阳光中到来。

文 / 欢酱 汪苗



“零间歇”的安全

安全是每一个业主关注的焦点，而安全感来源于物业的责任和细心。

“这草丛边好像有人喝多了……”“你还好吗？你家是哪户的？”紧张的对话打破了凌晨两点的寂静。为了避免业主着凉，巡逻的工作人员立即将业主搀扶回物业服务中心，让其平躺在沙发上并递上温水。

“零间歇”安防，让每一个中港物业人都成为“移动的红外检测器”，守护着业主夜晚的宁静和安全。

“零时差”的服务

物业服务没有所谓的“小事”，最好的便是认真对待业主的每一个需求和建议。

“管家，我家阳台地上都是水，工程师有空来看看吗？”“好的，安排师傅马上上门查看，请稍等，一会儿就到！”

第一时间响应业主的需求，“零时差”服务的中港物业服务力量，给予业主生活的保障与安心。每个日夜，物业人的耐心、恒心和坚守，构成了园区内实实在在的幸福感。

“零距离”的品质

物业的成就靠的是一点一滴的积累和持之以恒的坚守。不论是一尘不染的园区，还是丰富多彩的活动，亦或是热情微笑的服务，都是中港物业品质的体现。

温情陪伴守护，邂逅多维美好。中港物业的高品质服务赢得了社会各界的认可，荣获“2021年度优秀物业”、“平安社会先进单位”等称号。

载誉前行，今后，中港物业将继续以创新的服务理念，“优质、专业、安全、高效”的物业服务和管理，呵护业主安全宜居美好家园。●

品鉴汇

NOVED

融入了真实的生活体验的艺术

是审美理想的返璞归真

感受自然

提炼真善美的真谛

价值解读

北城新中“芯” 繁华新地标

城市发展，犹如一部流动的历史，随着时代变迁，不断更迭演进。资源汇聚之处，都蕴藏着未来城市的新格局。中环·财富中心，于北城新中“芯”之上，再造繁华新地标。

文 / 施立飞



澎湃向北 NORTH 见证新“芯”崛起

政府的城市规划，就是城市发展的风向标。

在“1331”城市发展的战略方向下，北城新区的发展仿若雄鹰，跃升成为合肥市域北部发展极。在城市发展与时代共振的影响下，北城，已然成为整个城市的北向封面。

中环·财富中心所在的北城政务区，雄踞北城发展第一线，规划为集商业、政务、文化、教育于一体的全能板块，见证城市发展轨迹，与城市区域完美融合、占据商圈核心地段，汇聚核心资源配套，这就是中“芯”价值所在。

繁华汇聚 FOCUS 续写城市新章

一座城市的未来，需有健全的配套引领。距离中“芯”越近，生活就愈加的精彩夺目。

作为处在时代风眼之上的“宝石”，中环·财富中心被周边各类醇熟场景围聚在正中间。北城新区建设办公室、长丰县税务局、双墩镇政府等皆落位于1KM范围内；中科大第一附属医院安徽省立医院北区，投用时将有海量人流聚集；合肥一中北城分校、北城实验中学、凤麟中学、北城实验小学等教育资源云集，汇聚强劲消费力。

多维路网 TRAFFIC 擎动发展势能

理想的生活，从畅达的路网交通启程。随着阜阳北路高架的通车，北城与合肥主城的距离在逐渐拉近。

中环·财富中心紧邻地铁8号线（在建）泉河路站地铁口，阜阳北路、泉河路双重城市主干道分布两侧，同时扼守绕城高速双墩道口，能够快速到达合肥各个城区及新桥国际机场。向北约3.5公里即可抵达北城高铁站，链接繁华动脉。“地铁+高架+高速+高铁+空港”的立体式交通路网，不仅缩短时间与空间的距离，亦能带动区域未来价值驶向快车道。

风格鉴赏

生态盛境 弥漫一城鲜氧

NATURE

自新冠疫情发生以来，人们对生活有了更多思考。

一片自然生态之地，拥有清新富氧的空气，成为人们追寻的理想生活环境。

北城新区生态环境得天独厚，5条生态廊道、10座综合公园、100多个街头游园……“五湖连珠”更像一条绿色的项链串起了北城美好的生态环境。站在中环·财富中心，推窗即可领略半城风景，尽享自然馈赠。

璀璨地标 厘定中“芯”所向

CENTER

穿越岁月浪潮中的璀璨荣光，于城市筑写时代的新约。

中环前瞻时代发展大势，以焕新北城中“芯”的雄心，创新打造一座缤纷商业、挑高商办、旗舰办公三大业态的城市综合体。

项目以高端、大气的外立面，衬托起时尚与繁华，占据北城新区城市封面。沿街商铺辐射周边400万方居住社区、约20万消费人群；挑高商办为目前区域范围内唯一在售的5.2米挑高产品，灵活多变，可塑性强；高端办公，汇集未来资源。

凝聚一城精华，勾勒缤纷生活，中环·财富中心荟萃都市想象力。●



理想归处 循江而行

怀抱引领超越的坚守，致意每一份纯粹信仰。中环控股集团循江而来，首入芜湖湾沚，以千年人文底蕴为基础，融合多重臻稀自然生态景观，集萃万千繁华，匠筑主城纯粹洋房住区——中环·公园里。更新蝶变，助力城市升级迭代，这片土地的远方，承载着中环的万千美好想象，正在热烈绽放。

文 / 徐晓兴

城市贵脉

CITY

帷幄万千繁华

2020年地处长江三角洲腹地的芜湖湾沚“撤县划区”，以其优越的地理位置和生态环境高质量融入长三角发展趋势之中，城市能级跃升而起。历经时代淬炼，不断进阶前行，以极致想象迸发勃勃生机。

紧跟国家长江三角洲区域一体化发展战略，深入布局长三角城市经济带。中环控股集团秉持以品质为核心的建设理念，构建生态优先、区域一体、地域文化景观与绿色生活方式相融合的城市舒居生活，不断迭新城市人居标杆。中环·公园里，就此诞生。

畅达交通之上，接轨一线速度。溯源湾沚源点，鼎立城“芯”中轴，多维路网，区域内由高速、高铁、机场等城际交通构建了全维交通体系，焕活出一条条律动的城市“生命线”。驻城“芯”，御繁华，3KM内汇集多个大型商业综合体，丰富生活休闲、购物和医疗配套，万象萃聚，咫尺触达，汇聚高阶人士目光，让时代人物与此同频。



自然大境

NATURE

独揽一线江景

江畔河岸，一直是城市价值稀缺的土壤。黄昏时分的江天一色，迎面而来的徐徐江风，让久居城市的人，更懂自然的可贵。一席江畔雅居，更是城市人居向往。

青弋江蜿蜒前行，2500多年厚重的历史文化脉搏，浸润滋养了这片宜居沃土。中环·公园里以绝佳优势占据湾沚主城黄金地段，独揽青弋江一线景观，以一路之隔的瞰江距离将繁华尽收眼底。坐落超7万方青弋江人民体育公园（规划）之中，在自然宁静与都市繁华之间畅享主城的恢弘气魄与风姿。

举目城市荣光，对望自然风景，沐浴充沛的阳光与清风，在这座临江的江南城市，寻得一方自然诗意。

洋房生活

GARDEN HOUSE

方显纯粹可贵

不从众，不复制，拥有自己的独特标签，这样的建筑才能成为时代的恒久印记。中环·公园里洋房融合新中式建筑风格，以极简的艺术手法，细致地描绘出纯粹洋房的尊崇气度。

将建筑退让给景观，在城“芯”的稀缺土地上，打造都市低密臻境，重新赋予生活都荟繁华与自然盛景的美妙共和。以更高阶的生态理念与建筑形态响应土地精神、尊重土地价值；以更未来的姿态，将社区与外部景观相连。推窗即可瞰江揽园，满园诗意风情尽收眼底，随时感受回归自然的曼妙，为城市呈现一幅全新的生活图景。

选择一处居所，不仅是选择一种居住方式，更是选择一处生活圈层。中环·公园里，承载着万千美好生活向往，见证城市理想未来模样。●



设计时代



山水文化底蕴的

承接 UNDERTAKE

东南阙里，南孔圣地，衢州，以山水为传统文化与地域特色。建设的 280 公里“诗画风光带”上，展现的是“山水皆风景、田园亦景观、村落即景点”的风貌形象。

中环·新田铺田园康养综合体，作为衢州“诗画风光带”上唯一乡野康养综合体，是展现自然田园的诗篇，也是因地制宜而开展的都市桃源画卷。

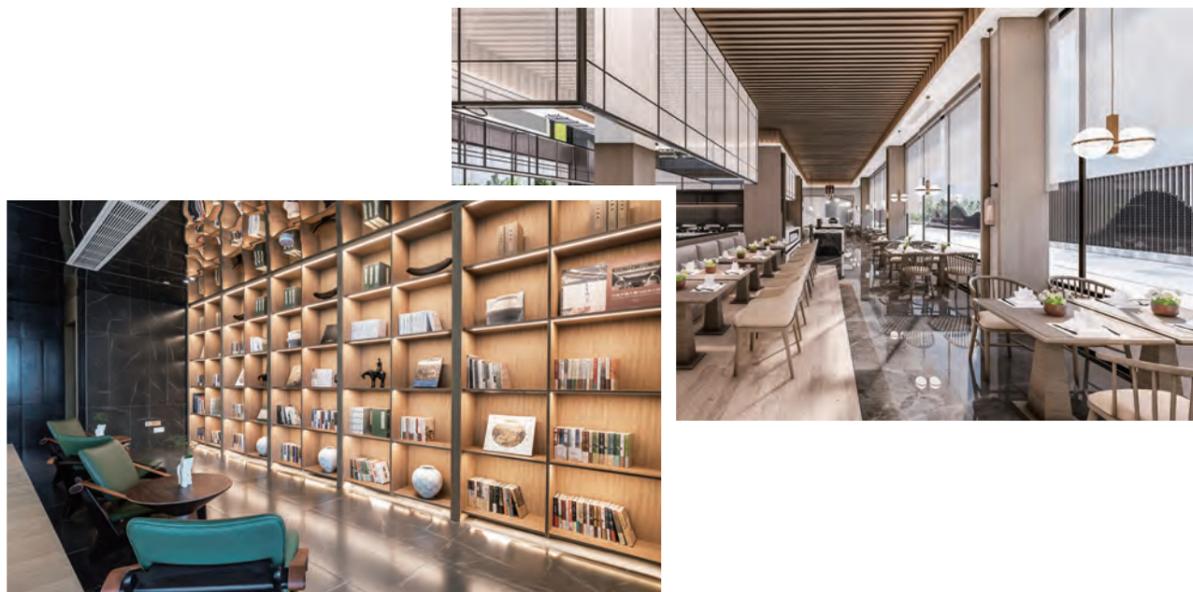
承接衢州文脉，围绕创建多产业融合的目标，高点定位、精心雕琢。中环·雷迪森庄园，作为中环·新田铺田园康养综合体重要产业置入，将四季之趣融入田园风光、将建筑空间隐入自然环境，以“一店一题”为引，进行设计理念的提炼，通过六境即“色、香、味、声、意、身”多个维度，全方位、立体地诠释衢州当地文化，耕植美丽衢州蓝图，助力人居、人文、自然的融合与提升，打造现代版“富春山居图”。

诗意田园 自然交融

循四时而居，于大地上、田野间，在院落里、四季中，邂逅万物与深情。中环·雷迪森庄园以自然田园旅居体验，兑现匠心品质，践行美好生活。

文 / 苏幕遮





“守拙归田园”的

憧憬 LOOK FORWARD

美好生活从来不只是有高楼林立一种形态，现代人也能以灿烂的生活和富足的精神，奔赴一场田园之行。中环·雷迪森庄园所代表的，正是像陶渊明一样对“守拙归田园”憧憬，也是美好生活的另一种实现。

日出日落，云卷云舒，临园而居，清风明月入梦来。作为雷迪森酒店顶级系列——庄园酒店，中环·雷迪森庄园以优越的自然山水资源为底色，以诗意田园为核心，根植东方人的文化底蕴，绘就当代人向往的生活方式。

一路之隔的中环·新田铺田园康养综合体，800万方田园绿境，稻田光景、花田烂漫，四季的韵律尽收眼底；智慧农业蔬果工厂，田间臻味、自然活力，偷得浮生半日闲；“战狼”研学基地，文旅情怀、科技教育，点亮“希望的田野”；更有百草园、牡丹园、芍药园、蔷薇迷宫等一站式田园配套，晕染出道道旖旎风景，丰盈旅居体验。

融合中环·新田铺田园康养综合体现代田园美学，打造“亲近自然”的氛围，实现与自然的连接与共鸣，中环·雷迪森庄园为居者提供诗和远方的理想光景。

回归质朴的

理想 IDEAL

崇尚自然，融入自然，享受自然。依靠中环·新田铺田园康养综合体得天独厚的环境条件，中环·雷迪森庄园以一种质朴的生活状态，舒缓居者的种种压力，从而找到内心真正的宁静，重新获得力量。

设计上，以徽派及新中式韵味为整体建筑格调，白墙黛瓦与周边田园生态环境自然融合，展示出一幅田园与生态，人文与自然和谐共融的精美画卷。居住上，田隐主题房、童趣亲子房、温馨家庭房、颐养套房、派对套房、网红直播房等，功能完备、木质触感、华美家具和精美布置，将就寝和起居的空间和谐相融，将舒适宜人的住宿体验延伸至每一个细节。生活上，健身俱乐部、无边泳池，运动时置身自然天地之间，耳边是柔意微风，眼前是风月无边。全日制多元餐厅，取材原产地，新鲜生态烹制，三餐四季享于山水间。在自然中融入城市化完善配套，演绎美好生活的哲学，凝聚本真时光的幸福。“诗和远方”的梦想也逐渐拥有了全新的模式和样貌。

好的旅居时光，不仅以景致让人静心，以配套予人品质体验，更重要的是，拥有深厚自然的文化底蕴与温馨和谐的居住氛围。中环·雷迪森庄园以田园美好生活，勾勒理想旅居画卷，实现真正的诗意栖居。●

生活风

LIFESTYLE

相信自己身上隐藏的力量

从现在起

站在最亮的地方

依循自己的梦想

努力把日子过成自己想要的模样

徐建达： “金融才俊”的价值创造

开阔的视野、灵活的思维、发展的大局观，如同足球队的中前卫一般，中环控股的徐建达先生，承担着上市公司市值稳定与增长的重要责任。以资本战略谋发展，创造企业与社会价值。在余竹云董事长的带领下，短短数载，徐建达先生按照公司战略布局与业务发展重点，会同公司高管与其他业务板块共同努力，辅助公司实现目标市值的飞跃。这背后是“腹有诗书气自华”的底色，更是风华正茂与笃实好学的印证。

文 / 李欢

· 情怀的号召 ·

位于赤道附近的马来西亚，不仅阳光明媚，文化也多元丰富。或是骨子里流淌的是中国血液，又或是从小受到东方文化的熏陶，徐建达对中国充满了好奇。带着对美好生活的憧憬，2009年，他正式踏上这片神往已久的东方大地，开始了逐梦之旅。

“工作就是要找到一个志趣相投的企业家，和他一起做一件热爱又有意义的事情。”提及选择加入中环控股集团的初衷，徐建达坦言，是被董事长余竹云先生的人格魅力所吸引。“很早以前就听说过余总的事迹，不仅敢于尝试和创新，更注重回馈社会。尤其是听说他以项目上的建筑工友为原型树立雕塑

群时，我就觉得他很了不起，不仅尊重和他一起奋斗的每一个人，更有着别人没有的胸襟和情怀。用现在的网络热词形容就是‘格局大’，头顶有星空，心中有道德。”

一艘船能航行多远，最重要的掌舵者对方向的决策。企业和船一样，要想乘风破浪、扬帆远航，需要有一个睿智的领军人物。在徐建达看来，余竹云先生就是那个屹立在商界前沿，引领时代风帆的弄潮儿。于是，2020年5月，在数次交谈之后，他毅然决定加入这个陌生又熟悉的企业，成为上市公司副总裁兼 CFO。

· 价值的创造 ·

近年来，随着新冠肺炎疫情在全球持续蔓延，各行各业都受到了一定程度的冲击。民营企业要想稳步前行，不仅要找准“进”的方向，更要设置“对”的目标。面对复杂的市场环境，作为一名“中环新人”，如何才能发挥专业才能，成为一名优秀的“中前卫”，徐建达坦言，有压力，但更有动力。

相对于外企的高度职业化，民营企业普遍存在流程上“老板作风”痕迹更重的特点。“文化风格有一定程度的不同，但本质上都是追求企业利润最大化，区别不算太大。而且，在中环，同事之间相互讨论协作，领导也善于听取并采纳他人的意见，和外资企业趋同度也已经越来越高了。”

然而，机遇总是与挑战并存。作为一个刚刚踏入香港资本市场的企业，首先要克服的难题便是不断变化的法律条规和不同于企业内部管理的会计准则。“我们要优化的财务管理工作有很多，包括预算、财务分析、资产管理、资金管理、负债水平控制等等。同时，还要做好信息披露与发布工作。这些都不同于我们财务同事以往所做的，需要一点点深入分析和完善。”当然，对于有近10年资本市场投资和管理经验的徐建达而言，这些都不在话下。

“基础上市合规处理”和“金融战略管理”双管齐下，确保上市工作合规性的同时，直接创造价值。这是徐建达的规划，也是具体打法。在他看来，财务及合规部门早已不是一个“只出不进”的成本管控部门，也不再是单一的辅助服务性角色。其重要职能是为业务部门提供及时有效的信息分析和有力的运营支持，同时，以资本战略的视角为企业出谋划策。

/CHE KEAN TAT/



“集团正朝着多元化的业务方向发展，不同的业态下的管理模式也会不同。我们不仅要了解具体业务如何运作，设置哪些关键审核点，如何发现隐藏的风险，更要在新业务发展上提供财务贡献，提升企业价值。”在产品市场上，用数据和分析推动业务发展；在金融市场上，在保障集团资金链安全的前提下，通过参与外部金融市场如票据市场、债券市场、外汇市场等的交易，以获得风险最小化基础上的最大利益；在政策红利上，配合相关部门做好产业政策研究，前瞻性布局，合理化拓展；在资本市场上，在信息披露、市值管理、股权融资方面贡献自己的智慧，让股东价值最大化。

从内部出发，协同效益最大化；从外部来看，市场利润合理化。徐建达即承担了“前台”主导者和推动者的角色，又是



一名合格的“后台”配合者和管理者。在其工作的两年时间里，中環控股实现了在香港的资本战略及150亿市值的飞跃。

· 向上的步伐 ·

中文、英文、马来语、粤语、闽南语、潮州话等多种语言无缝衔接，展现的是博学多才；帅气的发型，标准的身材，商务着装，散发的是个人魅力。内强素质，外树形象。彼时的“中環新人”，如今已然成为“主要力量”。在加入中環控股集团的第三个年头，徐建达用实际行动向公司交出了一份满意的答卷。

“学如逆水行舟，不进则退。”徐建达常用《增广贤文》中这句脍炙人口的名言勉励自己。在他看来，职场亦如海上行舟，不进则退，慢进亦退，唯有与时俱进，锐意进取，才能乘风破浪万里浪，挂上云帆，横渡沧海，抵达彼岸。

在业务下沉和转型发展过程中不断学习和探索，就其自身而言，一方面，学习先进的财务管理理念、模式和经验，在公司转型发展中，以更专业的知识做好科创投、大健康、物流科技、绿色低碳建筑及新能源等新兴产业业务；一方面培养自己的高层次能力，分析宏观经济形势，剖析经营模式和状况，以做出合理的判断。

扎实精湛的业务才能，积极向上的进取之心是制胜法宝。但工作讲究的是团队协作，企业能否创新发展，关键在于是否拥有学习型组织。开展专业知识培训、在部门群内分享最新的优秀案例，以提升每一位同事的专业知识和开发能力，建立学习型组织，是徐建达极其重视的，“我希望，团队能够得到长期、共同、同步发展”。

提前规划，合理安排，耐心疏导，适时鼓励，工作过程中，徐建达如同一位导师，督促并陪伴同事一起进步、成长。“一位导向型管理者”，这是徐建达的得力助手汪鑫对他的印象，“遇到不会的工作，他会耐心地引导我们一步一步去完成，注重工作方法和思路，从而高效完成工作”。工作之余，徐建达还会针对每个员工的特点，积极地帮助大家做好职业规划，提高工作热情和积极性，帮助员工成长的同时增强团队凝聚力。

· 文化的归属 ·

除了拥有一份发自内心热爱职业的忠诚度，这位“认真工作、热爱学习”的CFO，对于中環控股集团的归属感，还来源于丰富的企业文化。

“从离开学校之后，我就再也没有参加过像运动会这么富有激情和活力的文化活动的。”2020年10月18日，中環控股集团第九届员工运动会在北大新世纪阜阳附属学校拉开帷幕，500名中環健儿齐聚赛场，逐梦青春，给徐建达留下了难忘的记忆。

“当时我和另外两名同事一起组成了‘120’足球队，平均年龄40岁的我们，凭借着不言败的毅力，最终攻入对方球门一球。而且，在没有替补队员的情况下，我们三人在中场休息时段还参加了男子4*100米接力赛。”回忆起运动会赛场，

徐建达如数家珍，“虽不是最好的成绩，但却是最好的体验”。

在徐建达看来，员工运动会代表的不仅仅是一场简单的企业文化活动，表现出的速度与激情，团结与拼搏，体现的是团队的凝聚力与向心力，更展现了企业积极向上的良好精神风貌。“中環控股集团的企业文化更像一个‘和’的文化”，有了这种企业文化，才有包容性，才会吸引专业人才，才会接受改变和改善。尤其是攻坚和转型时期，会显现出极为强大的战斗力，成为企业成功的关键钥匙。

两年时光，且短且长。不论成长与发展，在徐建达的总结里，“保持对工作的热情”，于自己而言是种“快乐源泉”。他正快乐着，也正探索着。●



玩转中环

打动味蕾的

幸·福·感

时光缱绻，岁月生香。在繁杂的都市中，寻一方天地，探索味蕾上的新体验，放松身体，放空灵魂，那些关于生活的幸福感，将在酸甜苦辣咸中油然而生。

文 / 欢酱 图 / 商家提供

忆暹罗·金：
五味均衡的艺术荟萃

中环购物中心东区四楼

泰国菜，最为讲究的是酸甜苦辣咸五味均衡。严选泰国本土优质香料，新鲜食材，零时差直供。由在泰国从厨25余年主理人亲自料理，呈现出纯正地道的口感和对美食艺术的独到见解。



冬阴功海鲜汤

泰国菜重头戏在于冬阴功汤，熬制8小时的骨头汤作底，辅以18种天然香料食材，酸甜中带着香辣，让人回味无穷。



泰式酸甜凤梨鸡柳

精选嫩鸡肉，紧实鲜嫩，原滋原味。菠萝果肉清香酸甜，搭配起来，不仅色泽红润诱人，口感层次也更加丰富。



金沙咖喱牛腩

筋肉比例恰到好处的牛腩，软烂Q弹，浸在满是金黄的咖喱汁水里，每一口都有爆浆感。



古法咖喱蟹

泰国进口青蟹，传统古法制作，肥嫩鲜美。咖喱和蛋液融成浓厚的味觉冲击，浇在喷香的米饭上，味道超带感。



古法香柠蒸鲈鱼

以香茅和柠檬去腥开胃，保留食材本身的鲜味，使鲈鱼口感更加细腻嫩滑。加上酸与辣的双重撞击，越吃越上头。

十七湘： 火辣鲜香的味蕾撞击

中环购物中心东区三楼

“辣味烈性一相逢，便胜却人间无数。”十七湘，传承了“鱼米之乡”的千年美食文化特色和底蕴。精细的制作，艳丽的色泽，鲜香的口感，使得菜品开胃爽口，备受青睐。



洞庭有机鱼头

在香味浓郁的剁椒的渗透下，大花鲢鱼头的鲜香被尽数保留在肉质内。鲜美的汤汁拌上面条，入口柔嫩，咸鲜微辣。



十七湘猪肚鸡

当湘辣齐聚迸发，火热留在心头，一口特色猪肚鸡汤，浓厚香醇，瞬间抚平你的胃，舒缓所有的躁动。



老长沙蛙先生

牛蛙就是要一口“鲜香麻辣”味。紧致健硕又满含汁水的牛蛙肉，轻轻一振骨头自动脱落，嫩滑爽口，十分入味。



湘西小炒黄牛肉

湘菜中的必点菜，精选散养黄牛的顶级部位，与辣椒碰撞后，集鲜、嫩、辣、爽于一身，劲爆味蕾。



老长沙姜辣鸡爪

独家卤味配方，炉火慢炖。软糯的鸡爪，透出丝丝油光，入口即化，根根分明的筋骨，满满都是胶原蛋白。

江河里麻辣烤鱼： 优质蛋白的极致体验

中环购物中心东区四楼

继承和发扬传统川菜文化，以烤鱼为特色，将食物色香味发挥得淋漓尽致。在江河里，优质蛋白，提供的不仅是对饥饿的胃与疲惫的心的抚慰，还有生活的自由与惬意。





经典麻辣烤鱼

在三种辣椒与三种花椒的加持下，三种鱼可以烹饪出八种口味，每一种都焦香酥脆、味腴鲜美，成为吃货的解馋首选。



手工黑豆花

麻辣烤鱼的经典搭配，精选黑龙江佳木斯的黑豆，手工制作，虽工序繁琐，却能保持最新鲜的原汁口感。



黑椒猪颈肉

选材自有“黄金六两”之称的猪颈肉，经过秘制调料腌制，明火烘烤，肉质外焦里嫩，黑椒味十足。



包浆豆腐

先在炭火上熏烤至外皮鼓起，淋上秘制调制油，再放入烤盘以明火烘烤，似出未出的沸腾感，不断咕嘟冒泡，包浆味十足。



芝士烤红薯

红心红薯先煮透再烤香，碾碎成泥，与精心调制的芝士酱完美融合，成品色香诱人，香软滑糯。

潮流提案

FASHION

“型”动潮流
绽放美学

美，从来不是绝对的观念。巧妙地将艺术配色延伸到面料与设计，形成高级感的碰撞，同时让质感渐次展开。不论是雅致的裙装，还是潇洒的裤装，都将美定格在当下，诠释生活的力量。

编辑 / 欢酱



服饰提供：M27

地点：中环购物中心东区一楼

M27

Miss urban



服饰提供: Miss urban

地点: 中环购物中心东区一楼

品艺苑

ART

艺术画廊



传播文化艺术

引领时代精神

塑造文化品格

这是一方艺术的净土，一个心灵的港湾，一个超脱繁华、远离城市纷扰的文化家园。

中环艺术馆，安徽首家民办非公立艺术馆，占地面积3万平方米，总建筑面积2万平方米（含地下）。集策展、典藏、学术研究、公共教育培训与文化运营服务于一体，既是一个开放的、国际的、前瞻性的艺术学术平台，又是一个公共文化艺术展示交流平台，向大众开放，为社会服务。

中环艺术馆拥有独特的建筑形态与景观风格，宛如空中飘浮的盒子，沉浸在烂漫花海与芬芳林荫之中，散发着与生俱来的艺术气息，向世人昭示着卓尔不凡的文化情怀，肩负着合肥建设国际化大都市的艺术使命。

编辑 / 权琴琴

作品赏析



陈宇飞

任教于合肥工业大学建筑与艺术学院

艺术实践涉及绘画、装置、影像、现场行为、剧场表演、写作、艺术项目、策划

在中国、美国、德国、加拿大、意大利、瑞典、英国、澳大利亚、日本、韩国等国家和地区举办过个展或参加过群展

作品被上海美术馆、今日美术馆、南京南视美术馆、西班牙国际文化艺术基金会、香港中国当代艺术博物馆、河南省美术馆、苏州本色美术馆、希腊 Copelouzos 家族美术馆、壹 art 艺术机构或私人收藏



《汽车修理厂》 89x66cm 布上油画 1993

CHEN
YUFEI



《锅炉房》 80x65cm 布上油画 1993



陈永群

艺术家、设计师、诗人
现任教于同济大学设计创意学院

展览

- 2021 艺术与设计的田 - 千笠寺现场 大地艺术 霍山
- 2021 “四城记”北京上海南京合肥当代艺术提名展 大地美术馆 合肥
- 2021 “太和粮仓”当代艺术展 太和
- 2021 “跃域”融合现场当代艺术展 合肥
- 2020 “重构”合柴 2020 装置和影像年度展 群展 当代美术馆 合肥
- 2019 “万善默伏”陈永群作品展 壹 ART 艺术机构 合肥
- 2019 “界外”亚明美术馆 合肥
- 2012 约里奥·库卡波罗家具与佩卡·萨米宁建筑暨中国当代家具设计邀请展 (策展人 VI 总设计) 上海
- 2011 成都双年展建筑展 (VI 总设计) 成都
- 2010 CUMULUS 上海大会 (策展人 VI 总设计) 上海
- 2008 上海双年展国际学生展 (策展人 VI 总设计) 上海

CHEN
YONGQUN



《元界》 152x68cm 墨水宣纸 2020



《诺娜 nona》 153x68cmx4 墨水宣纸 2020



刘刚

LIU
GANG

中央美术学院教授、博士生导师、国际学院院长

个展

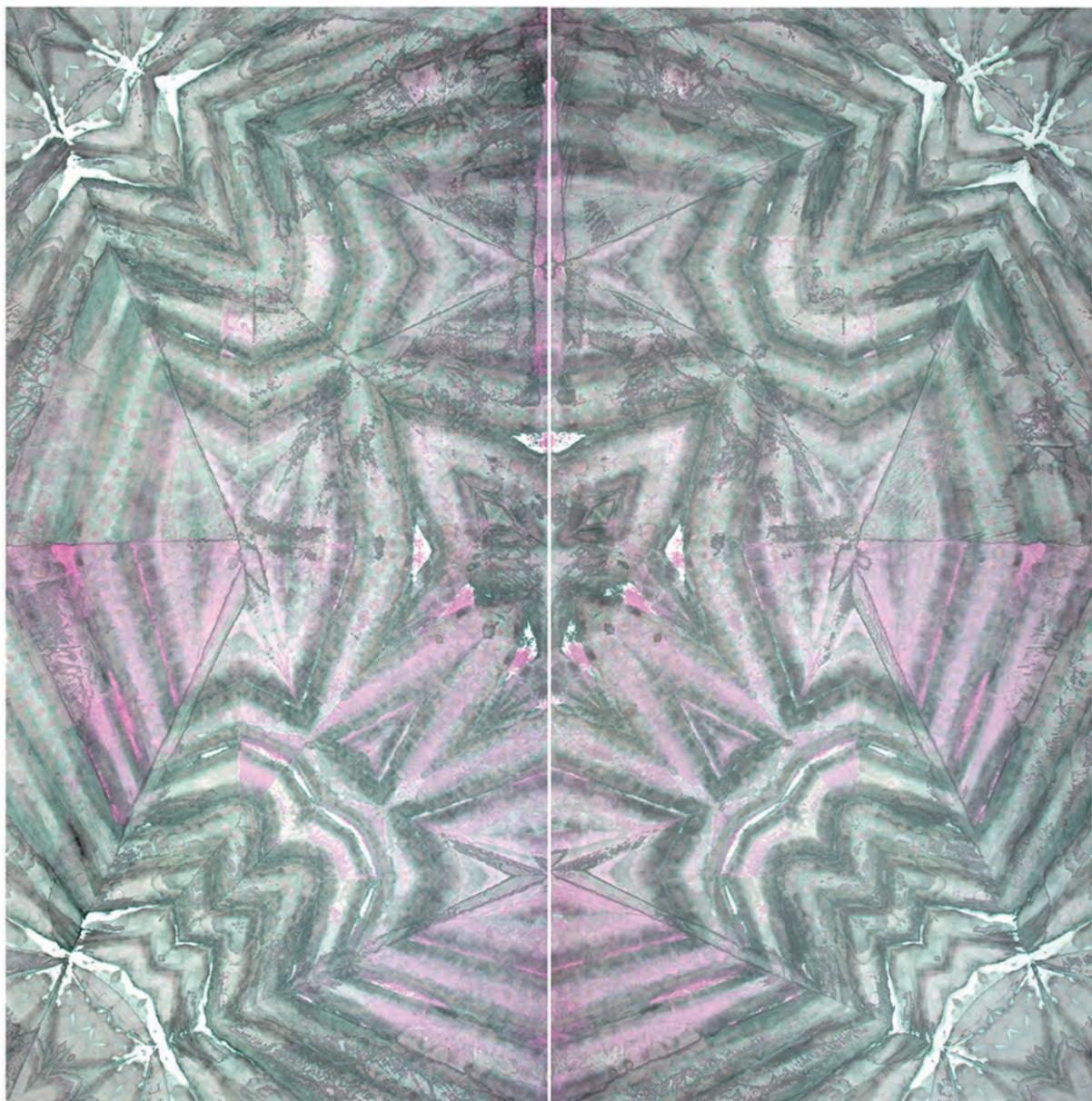
- 2020 刘刚：共有秩序 蜂巢当代艺术中心 北京
- 2019 刘刚：裂序 春美术馆 上海
- 2019 意味·刘刚 丽禾艺术空间 深圳
- 2017 61907102 新北京前站 北京
- 1990 刘刚个展 中央美术学院画廊 北京

群展（节选）

- 2021 当代抽象绘画八人展 国家大剧院 北京
- 2021 刘老师和他的学生们 Db99 艺术空间 上海
- 2020 中国表现·第一回展 华泰顶层艺术社区 上海
- 2019 “培根铸魂 - 庆祝新中国成立 70 周年 70 人美术作品展” 北京
- 2019 作品《94105051022》被收藏于国家博物馆 北京
- 2017 凤凰艺术年展（获最佳抽象艺术奖）凤凰古镇 湘西
- 2014 感知中国：中国油画 60 年 联合国教科文组织总部 巴黎
- 2011 伟大的天上的抽象：21 世纪的中国艺术 罗马市当代美术馆 罗马 意大利
- 2008 《孪生系列》入选拓展与融合·中国现代油画研究展 中国美术馆 北京
- 1997 威尼斯双年展 威尼斯 意大利



《S31110601202》 180x360cm 纸本综合材料 2021



《550401202》 246×250cm 纸本综合材料 2021



生活教会了我看清自己的模样
在形形色色的人生中
了解内心深处的自己
其实，只要有爱
就可以温暖人与人之间的心灵
用最舒服的方式变成更好的自己

对话“新冠” 我们被“偷走”的这三年

纵观整个人类发展史，从中世纪时期的鼠疫到近代历史上的天花，这些传染性的疾病，都曾给人类的生存造成了极大的威胁。值得庆幸的是，每一次人类都战胜了病毒，迎来了胜利的曙光。我们坚信，被“新冠”“偷”走的人间烟火，定将恢复如常。

编辑 / COCO

新冠病毒的“前世今生”

2019年12月8日，各大医院都出现了一批病因不明的肺炎患者，他们有着类似的症状，当医生测试了已知的所有病毒检测以后，仍然无法确诊这种肺炎的病因。许多患者的病历上赫然写着：未知病毒性肺炎。

医疗机构将这些病例上报了疾控中心 CDC，开始对这种未知病毒进行了化验分析与测序工作。最后的测序结果，显示与2003年 SARS 冠状病毒是同一类，但不是同一种。

1937年，冠状病毒首先从鸡身上分离出来。1965年，科学家分离出第一株人的冠状病毒。由于在电子显微镜下可观察到其外膜上有明显的棒状粒子突起，使其形态看上去像中世纪欧洲帝王的皇冠，因此命名为“冠状病毒”。

时间回到2019年底，在科学家们紧张的测序和分析工作后，2020年1月10日，复旦大学生物医学研究院张永振领导的协作团队完成了武汉新型冠状病毒基因组测序工作，并将序列结果发布在了网站上与全球公开。2020年2月8日，我国将其命名为新型冠状病毒肺炎，这就是伴随大家至今，无人不晓的“新冠”的由来。

新冠病毒的“变异之路”

新冠病毒自出现以来，就一直不断变异出新毒株，病毒本身很微小，它无法独立生存，必须依附于其他生物（宿主），通过宿主的营养和能量，才能生存和繁衍。而新冠病毒作为 RNA 病毒，非常擅长变异，让自己更加适应生存。

疫情初期，病毒的遗传进化速度并不快，全球范围内的主要流行菌株都是原始菌株。但自从一种名为 D614G 的变体出现后，新冠病毒就开始不断“变身”，不同的变异菌株不断出现，其中一些变异体，因为强大的传播力，引发了一波又一波的疫情暴发。

这些具有极大威胁的变异菌株，被世界卫生组织（WHO）定义为需要关注的变体（VOC）。其中最受关注的是德尔塔（B.1.617.2）和奥密克戎（B.1.1.529）。

奥密克戎的潜伏期比德尔塔短。德尔塔和其他菌株的潜伏期通常是4~6天左右，但奥密克戎潜伏期只有3天。呼吸道中快速繁殖的大量奥密克戎病毒更容易传染，而且被感染者会更早开始传播病毒。这意味着，那些接触病毒的人能采取预防措施的时间更少。对于注射过疫苗的人，奥密克戎比其他变异菌株更容易逃过免疫监察。

拥有“进化优势”，奥密克戎“淘汰”掉了德尔塔等其他率先出现的变异菌株，成为传播的主流菌株。

新冠病毒会消失吗

自疫情开始，我们不断听到各种新冠病毒变异菌株的名称，每一次伴随着新菌株的流行，旧菌株似乎就自动退出舞台，甚至消失了。

病毒真的会消失吗？

纵观历史，除了天花真正被消灭外，其他曾引发大规模疫情的病毒，都没有真正的消失，这其中就包括我们现在极为熟悉的流感病毒。

尽管绝大部分的病毒没有消失，但疫情（包括1918年的大流感、2003年的SARS等）却都在一段时间后逐渐消散，最终停止。疫情能够终结，最主要得益于隔离、消毒和疫苗。但这些措施，并不能保证彻底消灭病毒。只要没有被彻底消灭，病毒也就不会消失，而是会持续地变异。

近期的研究也发现，奥密克戎本身也在持续地变异。新的变异体可能变得更强，也有可能更弱，但可以预见的是，新冠病毒和它庞大的变异菌株，并不会在短期内彻底消失。

对此，科学家们正在尝试找出阻止病毒变异的办法。要阻止病毒变异，最重要的是要减少病毒传播和复制的机会。一旦病毒反复复制，产生超级变异体的可能性就会明显增加。对此，最有效也最经济的方式就是接种疫苗。

通过接种疫苗建立群体免疫屏障，即便病毒存在于环境中，但在体内抗体的保护下，就不容易造成感染，也不容易发生传播。除了接种疫苗，个人防护措施非常重要，戴口罩、勤洗手、常通风，注意不参加不必要的聚集性活动，都有助于我们保护自己。

文稿节选、资料来源：
光明日报 / 新华网 / 腾讯医典 / 丁香医生

正确疫情防控 十条举措伴我行

未知的病毒变化会带给人恐惧，而此刻，有无数科学家在不断研究和破解它。对于普通人来说，抗击疫情的最好武器永远是保护好自己。常态化疫情防控仍需大家的坚持，如何做好个人防护，一起来学习吧！

① 不麻痹，不大意。

千里之堤，溃于蚁穴。在疫情防控方面，一个小小的疏忽，就可能毁掉来之不易的抗疫成果。不麻痹、不松懈、不大意，坚持做好防护，才能阻断新冠病毒传播。

② 戴口罩，要坚持。

科学佩戴口罩是预防呼吸道传染病最有效的措施之一。尤其是身处公共场所、密闭空间，乘坐公共交通工具时务必正确佩戴口罩。

③ 打喷嚏，讲礼仪。

咳嗽、打喷嚏时产生的飞沫常常携带病毒，可直接或间接导致病毒传播。因此，咳嗽、打喷嚏时一定要用纸巾、手绢来捂住口鼻。

④ 勤洗手，讲卫生。

勤洗手、讲卫生是保证身体健康最重要的方法。饭前便后、接触外界物品后，触摸口眼鼻之前，请务必认真清洗双手，遵循七步洗手法，用肥皂（洗手液）和流水搓揉至少20秒。

⑤ 常通风，不可少。

开窗通风，保持室内空气流动，可有效降低空气中病毒和细菌的浓度，减少疾病传播风险。每天应开窗通风2-3次，每次20-30分钟，尤其是密闭的空调房一定要定期开窗通风。

⑥ 一米距，更安全。

呼吸道传染病主要通过近距离呼吸道飞沫传播，保持一米以上社交距离可在一定程度上预防病毒感染。守住一米线，出行勿拥挤，保持安全距离，于人于己都有益。

⑦ 少出门，不聚集。

公共场所人员多、流动大，聚餐、聚会易导致呼吸道传染病传播。因此人多场所不要去，拥挤场所要回避。少出门、不扎堆。

⑧ 打疫苗，很重要。

接种疫苗是预防疾病最经济、最有效、最便捷的手段。防控新冠病毒，接种疫苗和个人防护一个都不能少。凡是符合接种条件的人员要积极接种新冠病毒疫苗，为构建免疫屏障贡献一臂之力。

⑨ 讲科学，强免疫。

饮食营养均衡、适度运动锻炼，坚持规律作息，不熬夜，保证睡眠充足，保持良好心态，可以有效增强人体免疫力。

⑩ 有症状，早就医。

主动做好健康监测，如有发热、咳嗽等症状，及时前往发热门诊就诊，途中避免乘坐公共交通工具，主动告知旅居史、接触史，不隐瞒、不回避，并遵医嘱留观排查。●

从上海到合肥 ——疫情无情 人间有爱

2022年5月8日，爸爸从上海踏上了回合肥的路程。爸爸把在高速公路上看到的“安徽欢迎您”的路牌拍下来发到家人群，他激动地说，看到的时候，不知不觉就留下了泪水……

文 / 中环·国际大厦业主 王子俊

2022年，在全国疫情防控稳步向前的时候，来势汹汹的疫情席卷了上海，3月28日，爸爸工作的地方——上海松江区叶榭镇被迫按下了暂缓键。

每天打开手机，看着新闻中上海各个区域新增病例越来越多，物资的不够、人手的紧张让上海陷入无尽的恐慌之中，让我为远在上海的爸爸担忧不已。

一方有难八方支援，全国各界纷纷向上海伸出援助之手。我看到了中环驰援上海，为上海捐赠防疫物资和生活用品的新闻。作为一个居住在中环·国际大厦多年的业主，这件事离我那么远又与我那么近。爸爸告诉我，这些爱心举措让每一个在沪的安徽人看到了希望，大家也更有信心共同抗疫，守护安康，我这个中环业主感到无比自豪和骄傲。

一晃眼，爸爸已在封控区待了40多天。随着时间一天天的过去，思乡、念家情绪渐浓，这让爸爸有了回家的念想。但是由于疫情严峻，回家哪有那么轻松和简单。想回家，又怕给家乡添麻烦。特别是对于正在上学的我和妹妹，学校每天都要上传家庭人员健康信息，因为怕影响我们的学业，爸爸只好望而却步。

当看见安徽鼓励和支持在沪人员返乡的新闻报道的时候，我们拨通了合肥市市长热线，咨询了回家的政策，妈妈又提前跟学校、街道以及物业报备。当妈妈告诉爸爸街道和物业欢迎在沪人员返乡，只要在返乡的路程中注意做好自我防



图 | 王子俊及家人合影

护，配合政府统一安排的政策就可以时，手机那边的爸爸哽咽了……

终于，爸爸于2022年5月8日踏上了回家的路程，当从防控区出来上高速的那一刻，爸爸的心情特别高兴和激动。爸爸把在高速公路上看到的“安徽欢迎您”的路牌拍下来发到家人群，他激动地说，看到的时候，不知不觉就留下了泪水，明白了家乡与家人的更多意义。

在回来集中隔离的七天里，街道与物业相继打来电话，关心爸爸的情况。解除隔离后，我们一家四口在瑶海区长淮街道与中港物业工作人员的帮助下团聚了。这些天，安徽政府对返肥人员的政策，来自街道与中港物业的关心和帮助，让我们感到无比温暖。

尽管疫情让人望而生畏，但我们举国上下勇敢地面对挑战，每一个人都在努力地奉献自己的力量，只要我们守望相助，众志成城，就一定能在没有硝烟的战役中取得胜利。●

美好中港 我们的家

所有不期而遇的温暖，都流露着善意与真诚。与中港物业的种种美好故事，被时间反复洗涤，闪闪发光。似乎在向我们诉说，这个以“责任”为核心理念的物业，会成为业主真正的家人。

文 / 中环·紫荆公馆业主 修宝丁

昨夜一场忽如其来的雨，涤尽了所有的灰尘。清晨六点半走出家门，柔和的光线照耀在远处的景观水池上，波光粼粼中倒映着四周的美景，满目的苍翠吐故纳新、枝桠缠绕；古色古香的凉亭像一颗红色珍珠镶嵌在小区花园中；微风拂过的路面洁净无尘；塑胶游乐场内公共健身器材被擦洗得一尘不染……

不远处，保洁人员和绿化人员忙碌的身影俨然构成了这幅画面最美的风景。他们是中港物业当之无愧的“美容师”和“艺术家”。我们热爱他们。

归属感源于安全感。忙碌了一天回家，哪怕在夜深人静的凌晨，永远都能看到穿着保安制服的工作人员。平常的日子里，为我们运送重物、为走失的宠物找家、为行动不便的老人上门采集核酸……疫情防控期间，他们时刻守护，严守防线，为我们打造了安心居所。我们感谢他们。

不论严冬或酷暑，他们日复一日地服务于第一线，守卫着我们的家园。我们也知道，他们在全心全意为小区保驾护航的同时，也默默地承受着一些委屈和不公平。可是，就算面对不理解或冷眼，他们的回应永远只有标准的站姿、挺拔的身姿、谦逊的问候、细心的服务，无怨无悔，从不抱怨。我们尊敬他们。

水管漏水、电路不通、阳台落灰……这些日常生活中突发的“小烦恼”，再也不是“事儿”了。专业而热情的工程师傅，随叫随到，及时帮我们处理掉这些大小问题。白天，他们在各个楼道穿梭，更换损坏的公共设施设备；夜深人静，他们在小区四处巡查，预防突发情况；节假日，他们肩负起送水送电检查公共区域设施安全的重任。我们敬佩他们。

随身携带的对讲机中传出的寻呼声和手机铃声不停交织响起，在接到工程派单或是临时报修后，他们总是第一时间带上工具箱赶往每一个需要他们的地方。急业主之所急，想业主之所想。我们依赖他们。

忙碌的身影、额头的汗珠和乐于服务的真诚，我们发自内心地感到满意。感恩同行，感谢与中港物业的相伴之缘，我们是一家人。●



芋头情节

那些关于家乡的情节，被一节节小小芋头再度唤醒。提醒着我，我也曾调皮捣蛋的年少过，也提醒着我，那些逝去的时光和人儿应当被好好珍藏……

文 / 中环·云邸业主 独钓

前段时间，邻居送了我一袋芋头，放在阳台等着收浆。老婆说这样芋头才甜，我却老催着她烩一些给我们吃。看到这些芋头就会想起小时候一放学，手里一定拿个生芋头在啃的场景，特别是芋头干，那真的是小时候最好的零食。

小时候，老家肥西盛产芋头。过了白露，收完地里的杂粮，再倒茬种上冬麦，就开始收获旱地的芋头。

刚有点记事的时候，那时还是集体大生产的年代。不仅大人参加集体劳动，孩子们也放秋假，主动参加劳动，好为家里挣点工分。瓜地里，说笑声此起彼伏。女人们拔秧，男人们抡着铁锄刨芋头，孩子们则在大人们的喝令声中将芋头上沾带的

泥土抹去，就近堆放在一起。偶尔有孩子发现一个大号的芋头，会激动地举过头顶，大呼小叫，引来众人喝彩。老人们负责过秤，百斤一堆，完了还要在瓜堆顶压上编号的小纸条。

夕阳西下，西边的云彩燃透了大半个天空，太阳像圆圆的柿子慢慢隐去。忙碌了一天的男女老少准备收工了，孩子们欢呼雀跃。各家的男主人把生产队会计围得水泄不通，只等一声令下，就从会计油腻的草帽里抓阄。那年代，吃的是“大锅饭”，芋头是按人口来分的，人口多的阄多，抓到手三四张，轻易不会有联号的，按号码寻找属于自家的那几堆芋头。抓完阄，天也擦黑了，一家人分头持阄在临近

的几片芋头地里到处寻找。那代人读书的不多，一家人可能都不识字，就抓着阄在地里跑来跑去，逢人就问。找到芋头的人，就扯开嗓门，高声吆喝自己的家人。也有人把阄看倒了，“6”“9”不分，两家人争着要收一堆芋头。天越来越黑，叫喊声越来越高，人影绰绰，男女老少都在忙个不停。

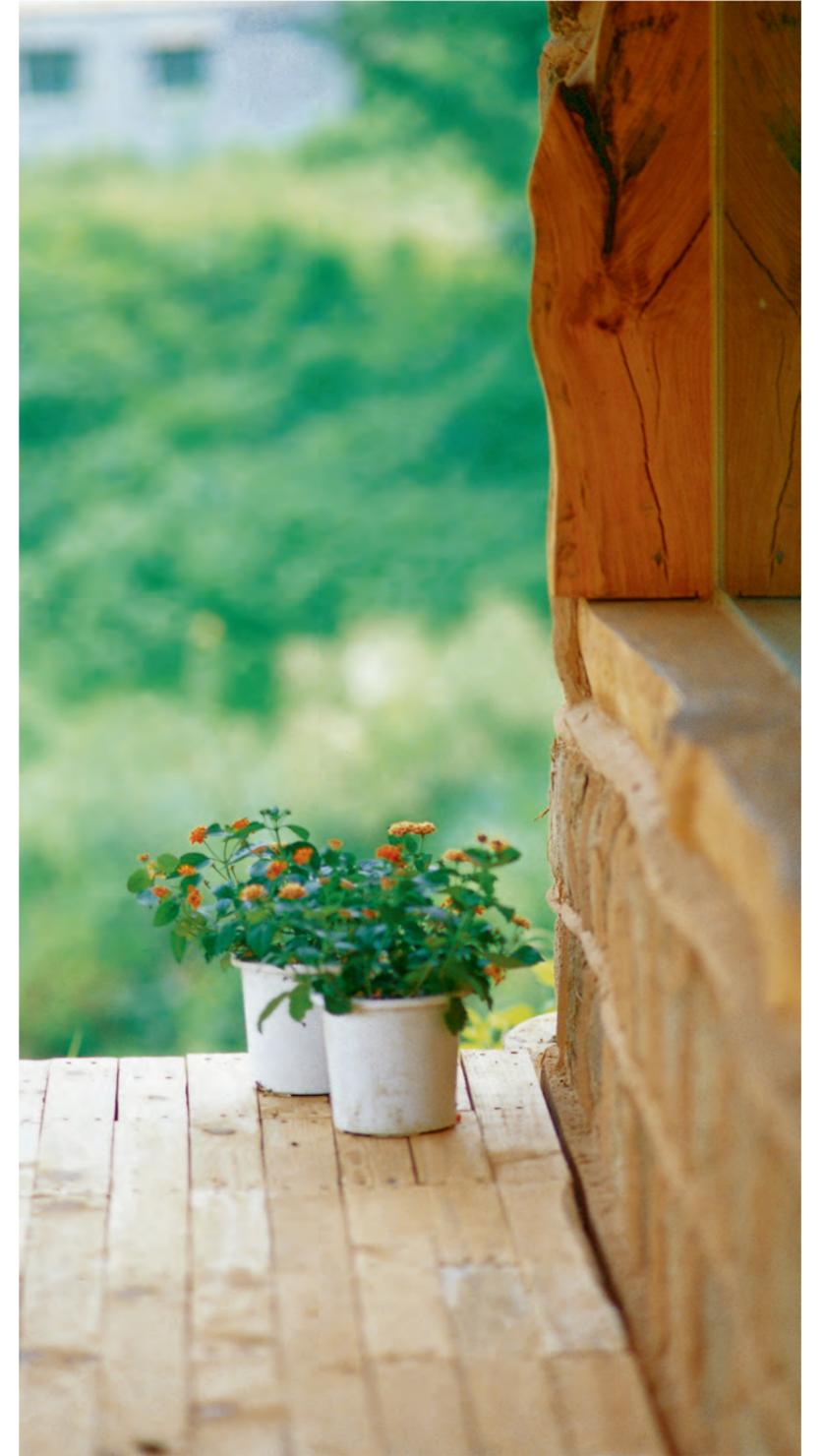
当天黑的伸手不见五指的时候，最爱节俭的人家也掌起了煤油马灯。一霎间，漆黑的山芋地里，亮起点点灯火，在习习秋风里摇曳舞动，刚才热火朝天的喊叫也顿时清静了许多，代之而起的是秋虫聒噪的歌唱。这时候，芋田间处处灯火闪烁，宛如满天繁星。偶尔，会有掉队的大雁在夜空里凄厉地长鸣，渐行渐远。

借着幽暗的灯火，家家户户都摆出早已备好的芋头刀，由家里身手敏捷有力的男主人掌刀，接过小孩子一个个递上去的芋头，流利地擦成薄片。老人将盛满柳条筐的芋头片均匀地撒在刚刚平整过的稻场地里，女人和大些的孩子再一片片摆起来，好在天亮后慢慢晒干。

一家老小耐心地做着，全然不顾已经夜深后的困意。老人边干边拉开话匣子，动辄讲起几十年前，为东家做长工或者躲避土匪强盗抢夺、抓捕的旧事。孩子们听得津津有味，年轻人总是向老人“发难”，抬杠顶嘴，惹得老人吹胡子瞪眼。很快，一家人又会找到新的话题。

第二天，抬眼望去，昨夜晒下的芋头干像是阳春三月消融殆尽的残雪，片片洁白。再有两三个晴朗天，芋头干晒好了，家家户户就可以在冰天雪地的长冬里喝上热呼呼的芋头稀饭了。

如今，这芋头情节，在邻居的友情馈赠下，再次飘然于心头。●



90 后带娃记

作为青年军主力 90 后妈妈的一员，带娃之路上，我有我自己的小心得。虽说经常被调侃“心大路子野”，但也收获颇丰。

文 / 北城中环城业主 丹丹



时光荏苒，身边的朋友们前赴后继地迈入婚姻的围城，义无反顾地踏上带娃的“不归路”。作为 90 后的新生代父母，我坚信，我将会有我独特的思想和方式，带出优秀的娃。这里，就把我的带娃心得细细道来……

绝对佛系，不敏感焦虑。娃学爬学走，磕磕碰碰……娃哭闹不止，要哄要抱……娃把食物丢了一地，在残渣里打滚……各种“精彩场面”，每个妈妈都似曾相识。每当遇到这些场景，我就一个态度应对——佛系。娃总归要长大，过度敏感与干预将会打消娃的积极性，同时，各种铺天盖地焦虑也会打垮一个精神紧绷的妈妈。不如心态放平和，让娃与世界无缝接轨，反而会获得更加懂事、自理能力更强的宝宝。

绝对科学，不盲目听从。从怀孕起，耳边总是萦绕着热心肠的长辈、生过好几个娃的朋友的各种传统与经验，而这些，需要以“火眼金睛”辨别。那些不科学的传统与经验，并不是拿爱的名义绑架育儿方式的理由。娃手凉了，不代表娃冷；小月龄娃哭闹，不一定是吃不饱要加奶粉……



怀孕初期，我就一直在看育儿方面的书籍，做足了功课，常常给家里人科普育儿知识。好在家人对我够支持，我也对老传统保持理解。就像剃胎发这件事，我的态度就是不剃光头就行，有点“发型”更可爱，老人也同意。90 后与 70 后达成和解，一片其乐融融。

绝对快乐，不框定娃的成长。一晃儿，娃会爬了，滴溜溜的眼睛忽闪忽闪的就有了自己的想法，一不留神，娃就爬到了茶几底下，对着桌腿就下口啃起来。摸到好玩的东西，先塞嘴里尝尝再说，看着好气又好笑。我就告诉自己，家里卫生保持干净，桌腿玩具常常消毒，娃只要快乐、不会伤害到他自己，一切都可以。娃才几个月，这种浑然不顾外界情况只为了自己快乐的时光，真的是弹指一瞬。看到娃不修边幅地在地上“探索”，长辈一皱眉，再看娃回头开心地咯咯一笑，也就带着释然，理解了我的育儿方式。

每一代父母都有自己的带娃方式，我相信，父母对娃的爱都是一样的，虽说经常被调侃“心大路子野”，其实就是不过度宠溺娃，鼓励娃自由探索世界。娃的每次细微成长，都将汇聚成闪耀未来的光芒，希望我的宝贝健康成长。●

缤纷全业态 财富新秀场

CENTER GREEN STREET

美食盛宴 潮玩圣地 学习乐园 休闲娱乐

占位临泉文旅新中心，打造城市商业新地标

聚合城西核心资源，背靠出游圣地——格林童话世界

吃喝玩乐一站式缤纷业态，人潮汇聚，缔造繁华万象



VIP LINE 0558. 612 7966 项目地址 临泉县古沈大道与前进路交口

*广告为要约邀请，买卖合同的权利义务以商品房买卖合同为准。本广告对项目周边环境及配套设施的描述不作为要约或承诺。以上信息在2022年11月，数据仅供参考，最终以政府公示为准。

CENTRAL PARK

PRESENTING THE CITY'S IDEAL HABITAT

主城芯谨此纯洋房 敬献城市理想人居

公园洋房 恒贵资产

建筑
面积约 120-143m² 城“芯”改善纯洋房住区

火 | 爆 | 热 | 销 | 中

城“芯”之上
主城恒贵资产

瞰江揽园
悠居公园里

百年学府
传承人文书香

缤纷商业
定制繁华主场

奢阔楼间距
低密改善人居

纯粹洋房住区
仅呈258席

示意图

项目热线 0553-879 1111 项目地址 芜湖市·湾沚区·荆江西路和沿河路交口东北角



本项目推广名为“中环·公园墅”，备案名为“中环·公园墅”，开发商为：芜湖中环之恒贵置业有限公司。本资料为要约邀请，不作为要约或承诺。本宣传资料中的山景、园林景观以及配套设施为意向效果展示，仅供参考，不作为交付标准。相关宣传内容不作为要约或承诺。规划及配套设施可能会发生变化，买卖双方权利义务以官方签订的《商品房买卖合同》及其补充协议、附件等书面文件为准。本资料有效期至2022年6月，敬请留意最新资料。